



ОФИС ДУПЛЕКС / КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ - CARRE D'OR - МЕНЕЕ 35 000 € ЗА M²

Vente professionnelle

6 450 000 €

Тип объекта Офис	Кол-во комнат
Здание Park Palace	Район Carré d'Or
Жилая площадь 185 m²	Этаж RDC
Коммунальные услуги в год 16 373 €	Состояние Très bon état
Свободна с Незамедлительно	Код. V-05

В настоящее время преобразованное в бизнес-центр, офисное или коммерческое помещение в очень хорошем состоянии расположено в торговых центрах Park Palace, в самом центре Княжества Монако, в самом сердце Carré d'Or, в двух шагах от самых престижных бутиков. Эта резиденция предлагает услуги консьержа 24/24, а также три парковочных места в здании за дополнительную плату.

В настоящее время сдается в аренду по цене 13 200 евро в месяц + НДС + плата за обслуживание, срок действия истекает 30 сентября 2028 года (может быть расторгнут в случае продажи)

Офис находится на одном уровне, общей площадью 185 м². Состоит из независимых офисов, помещения с мужским и женским туалетом, чайной комнаты, складского помещения, а также большого открытого пространства, которое также можно использовать в качестве конференц-зала.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Страниц
1/2

Код. : V-05

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

