



## Красивые 3-комнатные апартаменты - Palais Majestic - Порт Монако

Продажа

3 950 000 €

|                                              |                                           |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Тип объекта<br><b>Квартира</b>               | Кол-во комнат<br><b>3 комнаты</b>         |
| Здание<br><b>Palais Majestic</b>             | Район<br><b>Port</b>                      |
| Жилая площадь<br><b>104,70 m<sup>2</sup></b> | Площадь террасы<br><b>5 m<sup>2</sup></b> |
| Общая площадь<br><b>109,70 m<sup>2</sup></b> | Спальня<br><b>1</b>                       |
| Salle de bains<br><b>1</b>                   | Этаж<br><b>2</b>                          |
| Состояние<br><b>Très bon état</b>            | Смешанное назначение<br><b>Да</b>         |
| Код.<br><b>V-113</b>                         |                                           |

Расположена на 2 этаже буржуазного здания с консьержем, в порту Монако. Просторная квартира площадью 109,7 m<sup>2</sup>, включая террасу 5 m<sup>2</sup>, в настоящее время имеет только одну спальню и может быть переоборудована в три комнаты. 36 000 евро/м<sup>2</sup> - очень привлекательная цена в одном из самых востребованных районов княжества.

В настоящее время квартира сдается в аренду по цене 5 170 евро/месяц + оплата до 31/12/2025.

Эта квартира состоит из большой прихожей, ведущей в гостиную и столовую, отдельной кухни, спальни и ванной комнаты, а также двух балконов.

Квартира может быть легко переоборудована в 3 комнаты.



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц  
**1/4**

Код. : V-113

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





