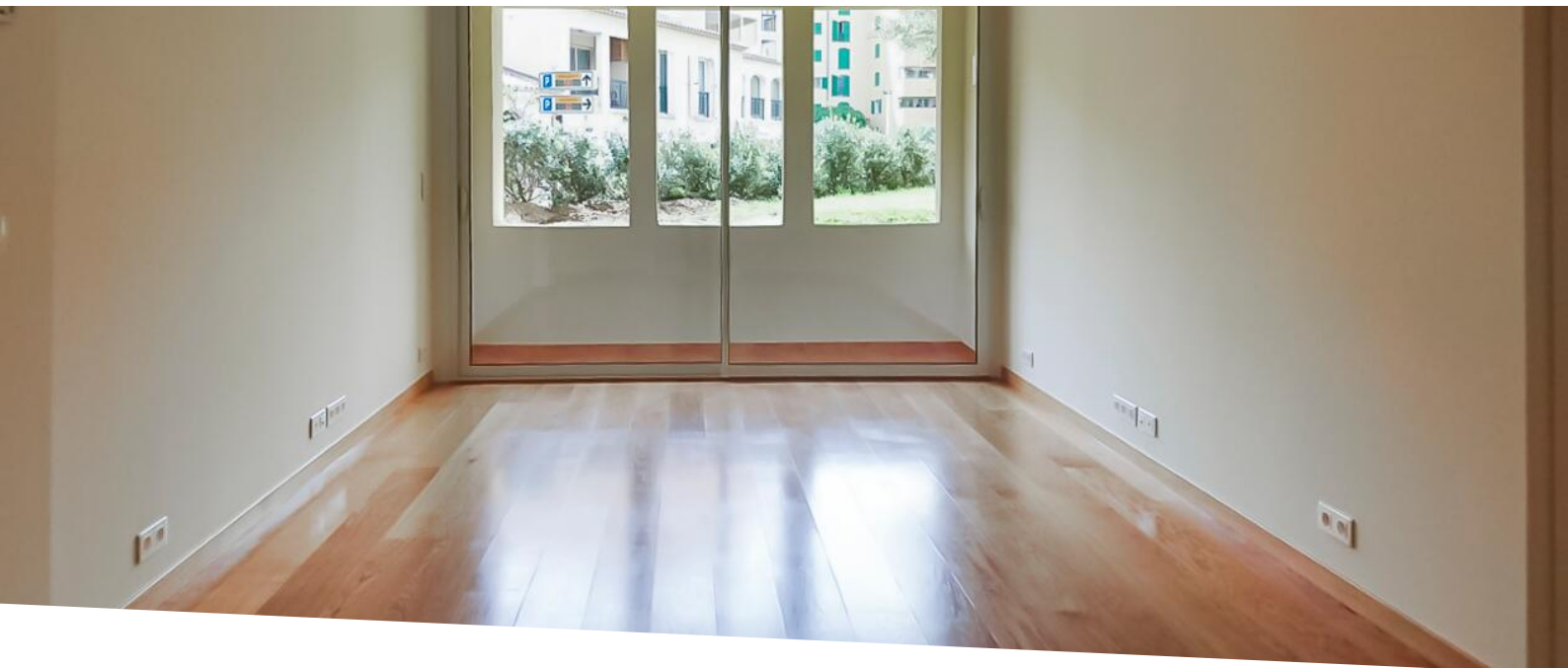




## ПРИЯТНЫЕ 2 ШТУКИ СМЕШАННЫЕ - LE BOTTICELLI

Продажа

2 000 000 €

|                                   |                                   |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Тип объекта<br><b>Квартира</b>    | Кол-во комнат<br><b>2 комнаты</b> |
| Здание<br><b>Botticelli</b>       | Район<br><b>Fontvieille</b>       |
| Жилая площадь<br><b>54 m²</b>     | Площадь террасы<br><b>4 m²</b>    |
| Общая площадь<br><b>58 m²</b>     | Спальня<br><b>1</b>               |
| Salle de bains<br><b>1</b>        | Подвал<br><b>1</b>                |
| Этаж<br><b>RDC</b>                | Состояние<br><b>Très bon état</b> |
| Смешанное назначение<br><b>Да</b> | Свободна с<br><b>31/10/24</b>     |
| Код.<br><b>EEM-V-BOT001</b>       |                                   |

Очаровательная квартира площадью 54 м² на первом этаже резиденции Боттичелли в Фонвьей.

СМЕШАННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: дом и офис

**Красивая двухкомнатная квартира смешанного использования в резиденции Боттичелли, район Фонвьей.**

Расположенная на первом этаже, квартира предлагает приятную жилую среду. Недвижимость состоит из:

- Гостиная с лоджией



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц  
1/4

Код. : EEM-V-BOT001

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Полностью оборудованная кухня
- Спальня
- Душевая
- Прачечная
- Погреб

**Поскольку квартира является «многофункциональной», ее можно использовать или сдавать в аренду в качестве дома или офиса.**

Резиденция с консьержем предлагает 24-часовой прием посылок и службу безопасности с регулярными обходами.

**Квартира сдается до 31.10.23** на следующих условиях:

- Арендная плата 4 350 €.
- Ежемесячная плата 460€.





