



ROQUEBRUNE CAP MARTIN - УНИКАЛЬНАЯ ВИЛЛА С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ

Продажа

Ко-Эксклюзив

5 995 000 €

Тип объекта Вилла	Кол-во комнат 6	Город Roquebrune-Cap-Martin	Страна Франция
Жилая площадь 375 m²	Площадь участка 1 800 m²	Спальни +5	Salles de bains 5
Парковочные места 3	Гараж 2	Состояние Prestations luxueuses	Код. VFO-RCM-V1

Рокбрюн-Кап-Мартен - Великолепная хозяйская вилла, расположенная в непосредственной близости от Княжества Монако, расположенная на возвышенностях безмятежного и жилого района. С этой виллы открывается захватывающий вид на море и окружающий ландшафт. Эта резиденция, идеально подходящая для семьи, залита солнечным светом в течение всего дня, обеспечивая роскошную жилую среду. Расположение ВОСТОЧНОЕ, но терраса имеет круглосуточное солнце, а также затененные зоны, что делает ее идеальной для проведения вечеринок и наслаждения бокалом розового вина с видом на море и бассейн.

Эта вилла может похвастаться скандинавским дизайном, отличающимся открытостью и светом, с оттенком итальянской роскоши. Это идеальное место для семейных посиделок. Помимо основного дома, есть отдельная студия со спальней и ванной комнатой. Каждая из спален имеет выход на террасу, что усиливает впечатления от жизни на свежем воздухе.

Недвижимость состоит из следующих частей:



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/4

Код. : VFO-RCM-V1

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Главный дом:

- Просторная прихожая
- Уютная гостиная открытой планировки
- Современная кухня
- 4 хорошо оборудованные спальни
- 3 санузла
- Гостевой туалет
- Подсобка
- Прачечная
- Винный погреб

Пентхаус (расположен на последнем этаже дома, 3-й этаж):

- 1 спальня
- 1 ванная комната, с дополнительным гостевым туалетом
- Светлая гостиная с мини-кухней

Отдельная студия, отдельно стоящая от основного дома:

- 1.5 спальня
- 1 ванная комната

Дополнительные удобства:

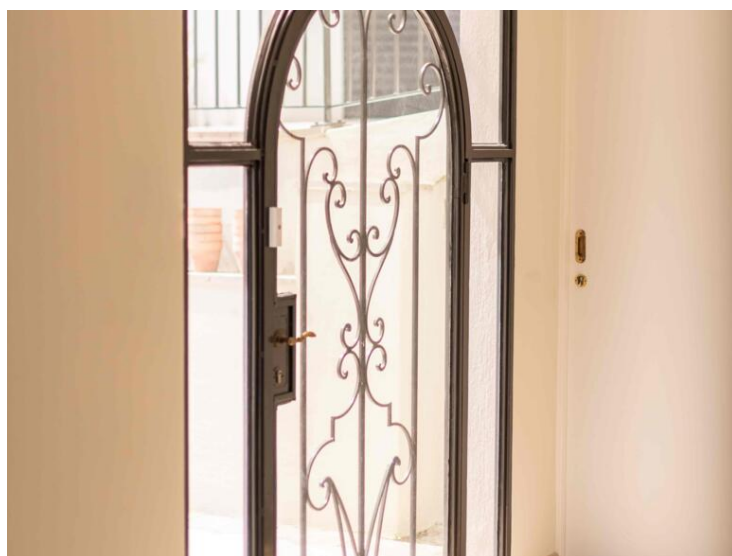
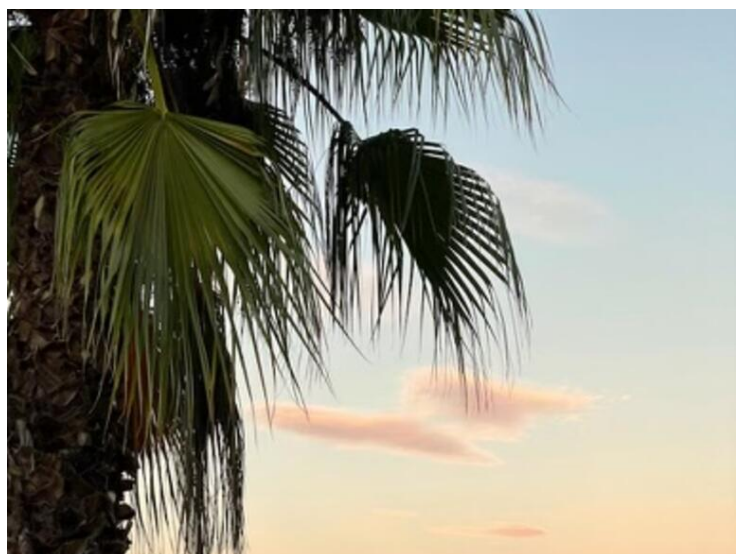
- Полностью оборудованный тренажерный зал для любителей фитнеса
- Пейзажный бассейн с морской водой с подогревом
- Летняя кухня для кулинарных изысков
- 4 уютные террасы, чтобы насладиться видом на Средиземное море и климат
- Удобный навес для машины
- Закрытый гараж на 2 машины
- Цветущий фруктовый сад для прикосновения к природе

Эта недвижимость является настоящей жемчужиной, предлагающей исключительную среду обитания на потрясающей Французской Ривьере. В нем органично сочетаются элегантность, комфорт и захватывающие виды. Если вы ищете роскошное, залитое солнцем семейное уединение недалеко от Монако, эта вилла - идеальный выбор.

Информация о рисках, которым подвержена эта недвижимость, доступна на веб-сайте Géorisques: www.georisques.gouv.fr







[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Страниц
4/4

Код. : VFO-RCM-V1

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.