Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com

CHÂTEAU PÉRIGORD - MONOLOCALE CON VISTA MARE

Vendita | Esclusività | 1 850 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Château Perigord**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **31 m²**	*Superficie terrazza* **6 m²**
Superficie totale **37 m²**	*Bagno* **1**
Parking **1**	*Condizione* **Ottimo stato**
Ammobiliato **Si**	*Rif.* **V1413-L**

Interessante investimento locativo. Grazioso monolocale in buone condizioni, con vista panoramica sul mare con piscina del condominio . L'appartamento si trova in una zona residenziale nella parte orientale del Principato, in un residence di lusso.

Situato nella zona di La Rousse / Saint Roman, in un residence con portineria 24/7 e piscina privata per i residenti. È una zona residenziale, vicina a tutti i servizi e alle spiagge del Larvotto. Questo bellissimo monolocale al piano alto con terrazza e in buone condizioni, viene venduto arredato con mobili contemporanei e di buona qualità ed è composto come segue:

- Un ingresso
- Una camera principale che si apre su una terrazza con vista sul mare
- Una cucina indipendente
- Un bagno completo

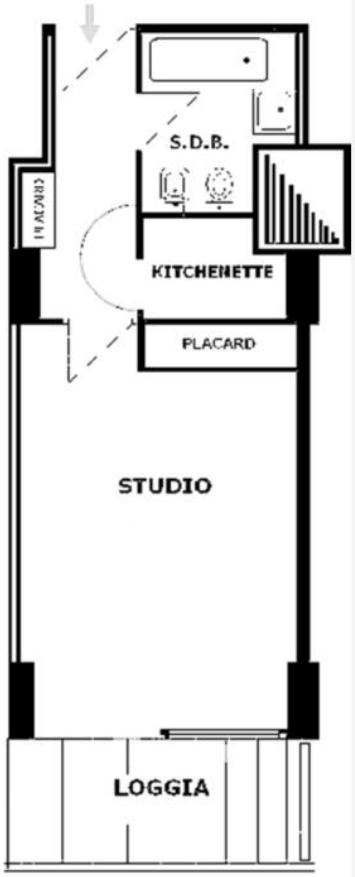
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Attualmente affittato fino alla fine di ottobre 2024. Interessante investimento locativo.

Un posto auto in un residence sicuro nelle vicinanze in aggiunta.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
contact@valeri-agency.com
www.valeri-agency.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.