



## Ufficio duplex / spazio commerciale - Carré d'Or - Vitrine

**9 500 € / mese**

+ Spese : 760 €

Affitto professionale

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Stanze</i> <b>-</b>
<i>Edificio</i> <b>Park Palace</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>167 m<sup>2</sup></b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>Piano terra</b>	<i>Spese</i> <b>760 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>
<i>Rif.</i> <b>L-78</b>	

Nel cuore del Principato di Monaco, nel Carré d'Or, a due passi dalle boutique più prestigiose, questo spazio commerciale o ufficio, su due piani si trova nella galleria commerciale del Park Palace. Questo residence offre un servizio di portineria 24 ore su 24.

Ufficio di 167m<sup>2</sup> distribuito su 2 piani, il piano terra di 97m<sup>2</sup> ha una reception, una sala fotocopie e un ampio spazio per l'ufficio, mentre il seminterrato di 70m<sup>2</sup> ha una zona guardaroba, un bagno maschile, un bagno femminile, un ampio spazio per l'ufficio e un grande spazio di archiviazione.

1 posto auto completa la proprietà. Possibilità di affittare un posto auto in aggiunta.

Affitto soggetto a IVA



