



Fontvieille : Giorgione - Unico 2 camere in perfette condizioni, vista mare

Vendita

Co-Esclusiva

5 290 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Giorgione	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 80 m²	<i>Superficie terrazza</i> 20 m²
<i>Superficie giardino</i> 20 m²	<i>Superficie totale</i> 120 m²
<i>Camera</i> 1	<i>Bagni</i> 2
<i>Parking</i> 1	<i>Cantina</i> 1
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Rif.</i> V2181

Spazioso bilocale recentemente ristrutturato, in perfette condizioni, situato in posizione ideale nel cuore di Fontvieille che permette di godere della tranquillità della zona residenziale pur essendo a due passi da ristoranti, negozi, scuole e parchi.

L'appartamento offre un ampio spazio abitativo con finestre a tutta altezza che si affacciano su una vista mozzafiato sul Port de Fontvieille e sulla Rocca.

L'appartamento ha una superficie abitabile di 80m² ed è così composto:

- Un ingresso con spazio di archiviazione,
- Una cucina indipendente e completamente attrezzata,
- Un luminoso soggiorno,
- Una camera da letto con bagno en-suite e spogliatoio,



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : V2181

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

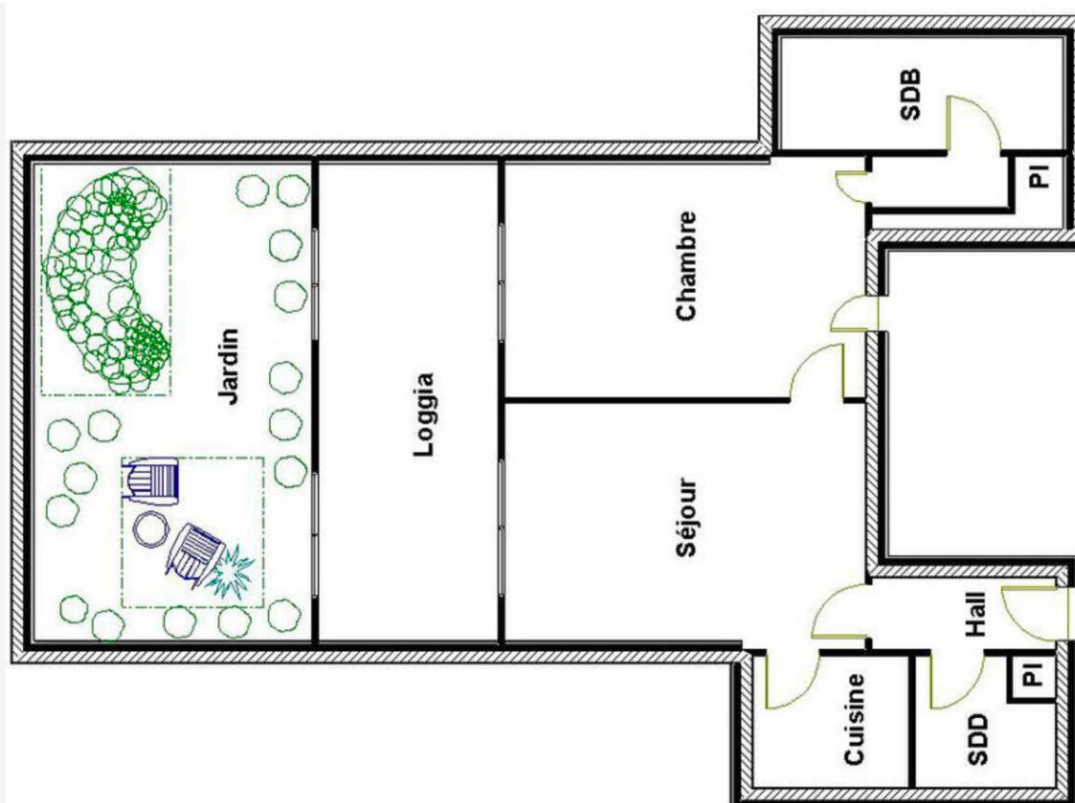
- Un bagno con doccia e W.C.

Il soggiorno e la camera da letto si aprono su una magnifica loggia di 20 m², che può essere chiusa, oltre a un giardino ad uso esclusivo con una superficie di 20 m².

L'immobile viene venduto con ampio posto auto e cantina in fabbricato.

L'appartamento è attualmente affittato fino al 30 giugno 2024.





MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/3

Rif. : V2181

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.