



## MAGNIFICA VILLA CON VISTA MARE

**Vendita**

**3 650 000 €**

|                                                 |                                                 |                                 |                                |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Casa</b>         | <i>Stanze</i><br><b>6</b>                       | <i>Città</i><br><b>Èze</b>      | <i>Paese</i><br><b>Francia</b> |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>171,65 m²</b> | <i>Superficie terreno</i><br><b>400 m²</b>      | <i>Camere</i><br><b>3</b>       | <i>Bagni</i><br><b>3</b>       |
| <i>Parcheggi</i><br><b>3</b>                    | <i>Data di liberazione</i><br><b>Rapidement</b> | <i>Rif.</i><br><b>VFS0622-2</b> |                                |

**Eze - Cap Estel**, in una posizione eccezionale, magnifica "Villa Turchese" di una vasta area su due livelli, con vista panoramica sul Mar Mediterraneo e Cap Ferrat, terrazza e giardino.

La villa è composta come una suite:

- un ottimo soggiorno
- cucina indipendente
- tre camere da letto
- tre bagni
- ufficio
- lavanderia
- officina
- locale tecnico
- studio, che può diventare indipendente,

La villa ha una terrazza sul tetto, che offre tre posti auto, coperti da un pergolato.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/2**

Rif. : VFS0622-2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

