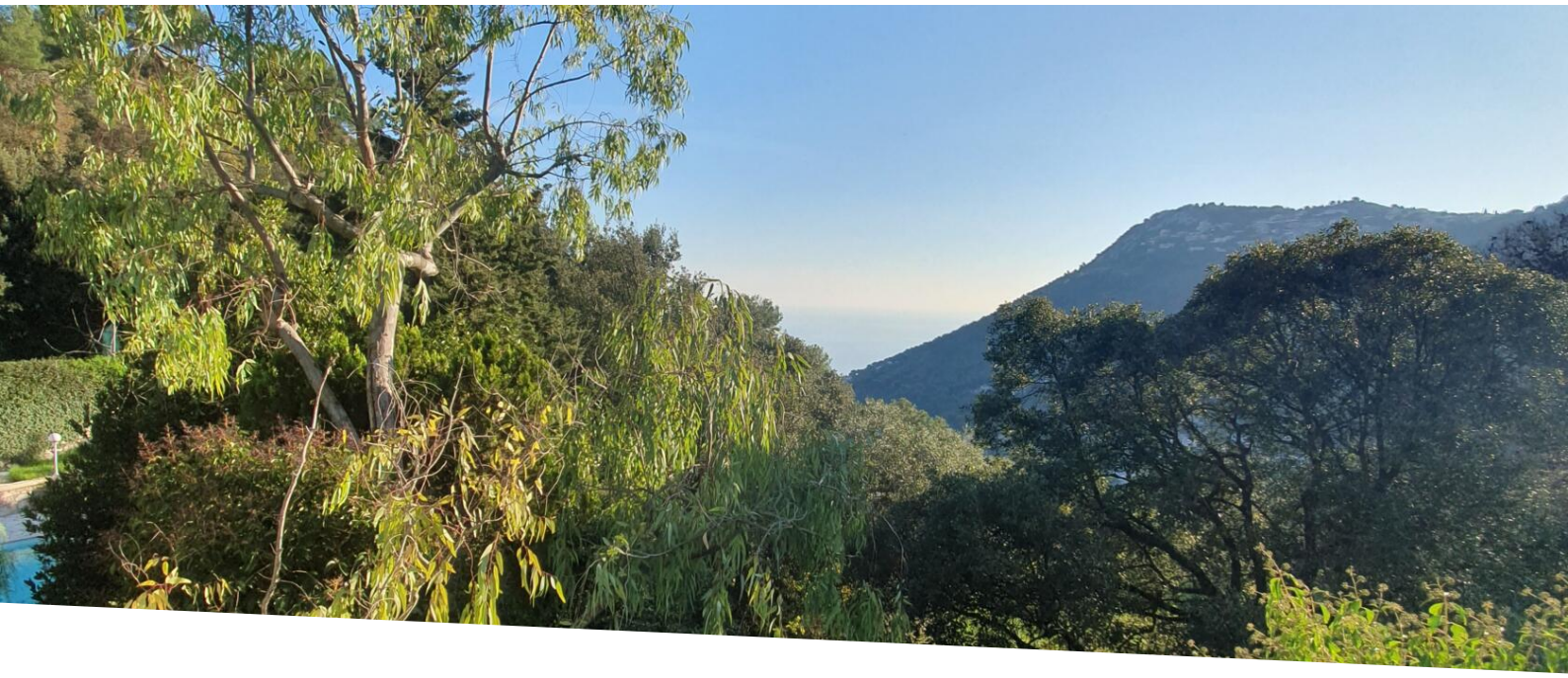
BERRY & QUINTI
MONACO - INTERNATIONAL REALTY

Berry & Quinti Monaco International Realty
57 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tel : +37797971520
Fax : +377 97 97 62 44
contact@berry-quinti.com
www.bq-internationalrealty.com



LA TURBIE, VILLA FAMILIARE SU 3 LIVELLI

Vendita

1 800 000 €

Tipo di proprietà **Casa**	*Stanze* **6**
Città **La Turbie**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **205 m²**	*Superficie terrazza* **55 m²**
Superficie terreno **1 532 m²**	*Superficie totale* **260 m²**
Camere **5**	*Bagni* **3**
Parcheggi **+5**	*Box* **2**
Condizione **Ottimo stato**	*Data di liberazione* **LIBRE**
Rif. **BQMC-AL341V**	

VILLA SITUATA IN UN'OASI DI PACE A 10 MINUTI DA MONACO

Villa moderna situata a 10 minuti da Monaco in mezzo alla natura in una zona tranquilla, su un terreno di 1.532 m2, boscosa e soleggiata con un'esposizione ideale.
Su 3 livelli: al piano terra un ampio soggiorno di 75 m2 con cucina americana che si apre su una terrazza di 400 m2 con piscina, spa riscaldata e pool house
Al 1 ° livello: un soggiorno di 26 m2, una camera matrimoniale con bagno e spogliatoio con bagno privato con terrazza e vista mare, 3 camere da letto, 2 bagni con doccia, una lavanderia, un hammam, una sauna, uno

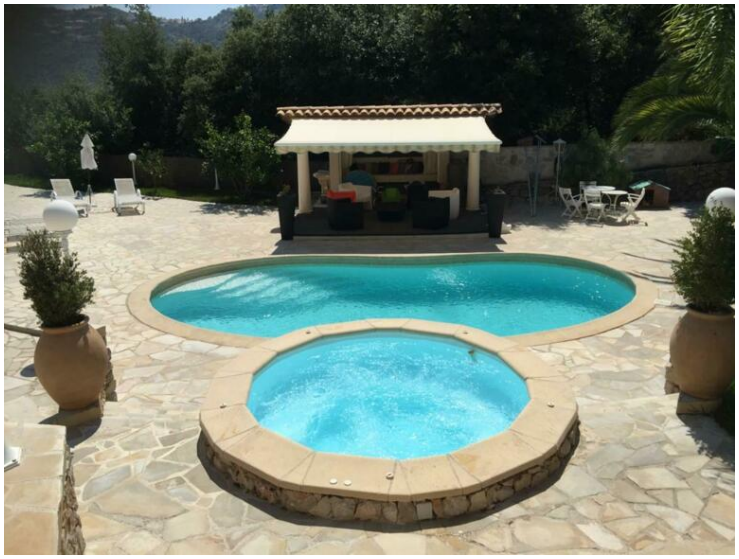
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

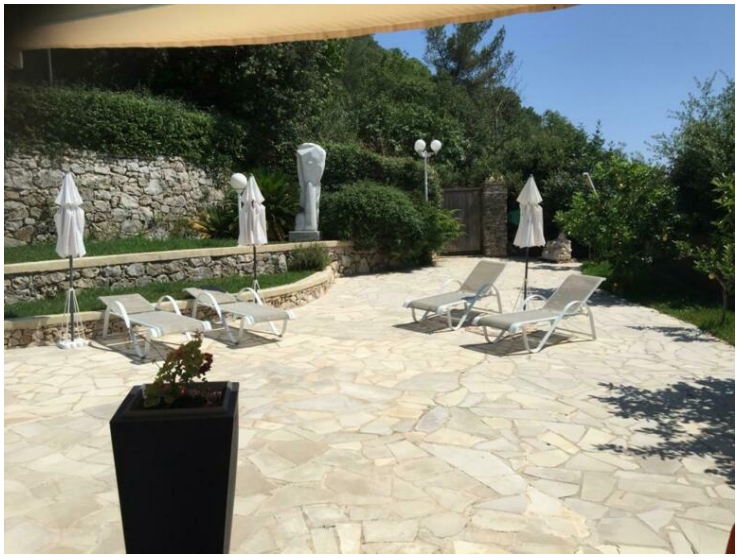
Berry & Quinti Monaco International Realty
Tel : +37797971520
Fax : +377 97 97 62 44
contact@berry-quinti.com
www.bq-internationalrealty.com

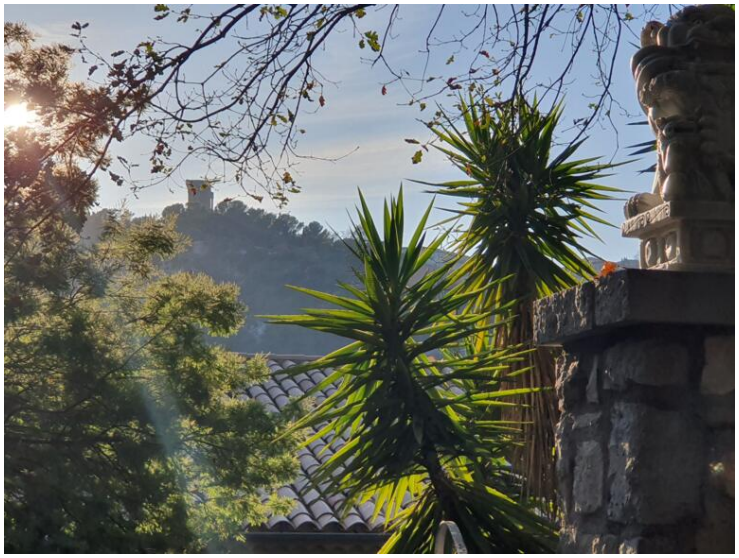
studio indipendente di 20 m2 con terrazza
Al 2 ° livello: mansarda che può essere trasformata in una 5 ° camera da letto.
2 garage per 3 auto e parcheggio esterno per 5 auto.
Una guest house indipendente con soggiorno, angolo cottura attrezzato e 1 camera da letto. Un piccolo campo pratica da golf in restanque
La villa è stata arredata con servizi di lusso, elementi sanitari ed elettro-domestici di fascia alta, molti armadi, aria condizionata reversibile, doppi vetri, porta blindata, sistema di sicurezza con videosorveglianza.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Berry & Quinti Monaco International Realty
Tel : +37797971520
Fax : +377 97 97 62 44
contact@berry-quinti.com
www.bq-internationalrealty.com

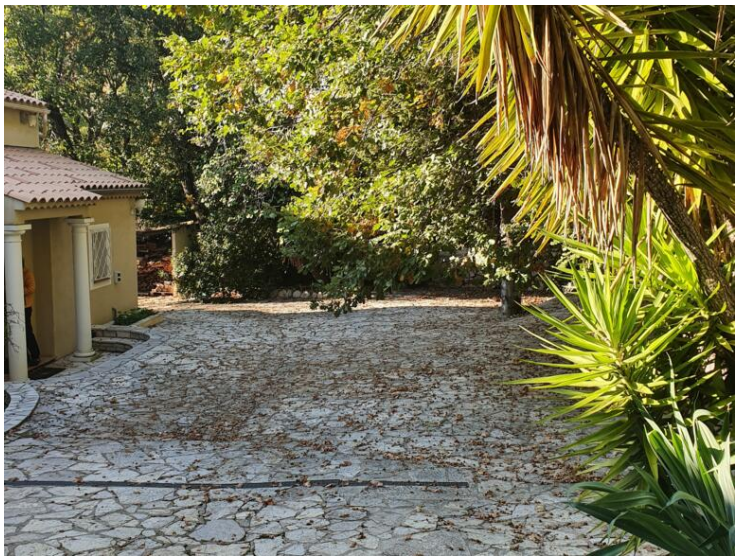






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Berry & Quinti Monaco International Realty
Tel : +37797971520
Fax : +377 97 97 62 44
contact@berry-quinti.com
www.bq-internationalrealty.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Berry & Quinti Monaco International Realty
Tel : +37797971520
Fax : +377 97 97 62 44
contact@berry-quinti.com
www.bq-internationalrealty.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.