



AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

Agence de la Gare

3, rue Langlé

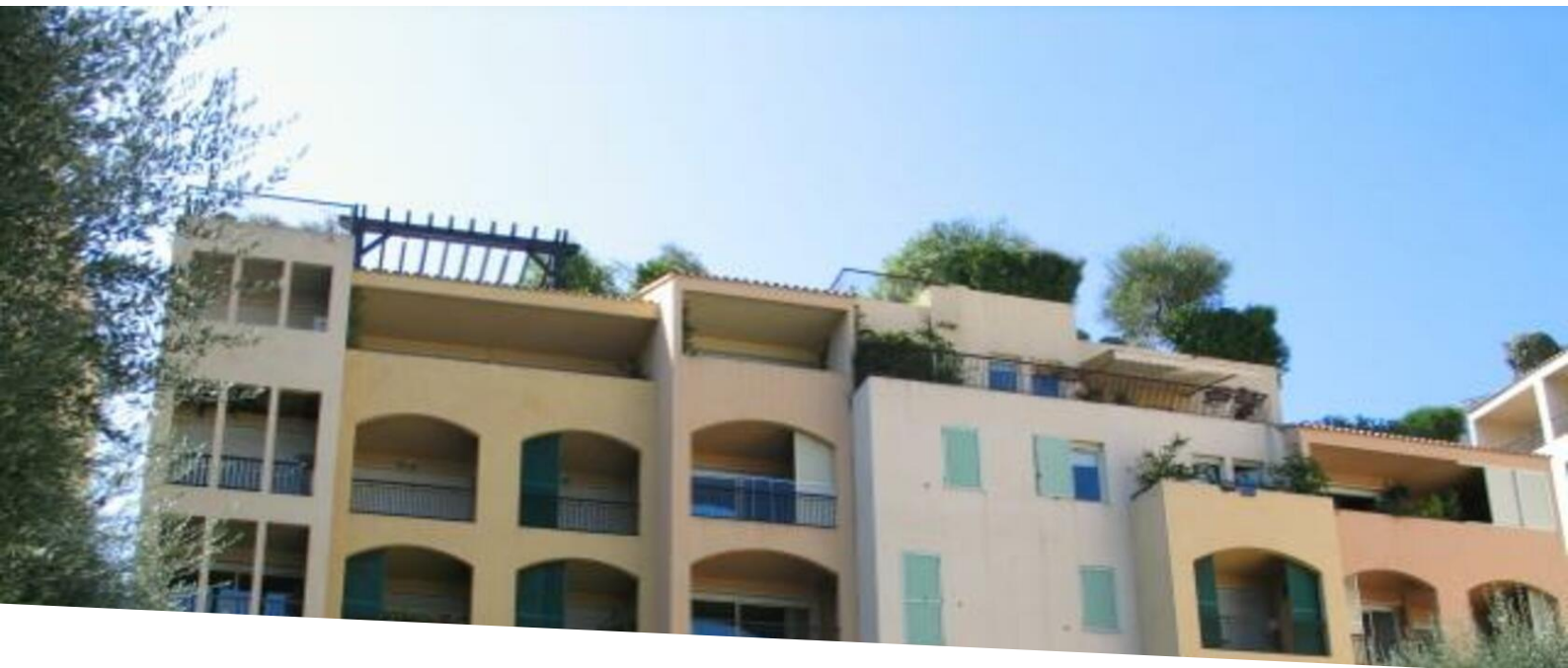
98000 Monaco

Tel : +377 93 30 22 36

Fax : +377 93 25 05 34

info@agencegaremonaco.com

www.agencegaremonaco.com



Vendita

2 000 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze	<i>Edificio</i> Botticelli	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 54 m²	<i>Superficie terrazza</i> 4 m²	<i>Superficie totale</i> 58 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> rez-de-chaussée	<i>Condizione</i> Ristrutturato
<i>Data di liberazione</i> 31/10/2024	<i>Rif.</i> v0710203		

Situato nel quartiere di Fontvieille, vicino a tutti i servizi, grazioso appartamento completamente ristrutturato composto da:

- Un ingresso
- Un soggiorno-sala da pranzo che si apre su una loggia
- Una cucina separata attrezzata
- Una lavanderia con lavatrice e asciugatrice
- Una camera da letto con spogliatoio
- Un bagno con wc e bidet
- Una cantina
- Soffitti alti 3,10 m nelle sale principali
- Aria condizionata reversibile
- L'appartamento è completamente ristrutturato e in assoluta tranquillità!

- Affittato fino al 30/10/2024. Affitto 4350 euro + 460 euro di spese



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : v0710203

En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 72 000 € - Frais de Notaire 6,25% = 120 000 €

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

Agence de la Gare

Tel : +377 93 30 22 36

Fax : +377 93 25 05 34

info@agencegaremonaco.com

www.agencegaremonaco.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/4

Rif. : v0710203

En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 72 000 € - Frais de Notaire 6.25% = 120 000 €

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



AGENCE
IMMOBILIÈRE
DE LA GARE

Agence de la Gare

Tel : +377 93 30 22 36

Fax : +377 93 25 05 34

info@agencegaremonaco.com

www.agencegaremonaco.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/4

Rif. : v0710203

En sus du prix d'achat : Honoraires d'agence 3%+TVA = 72 000 € - Frais de Notaire 6.25% = 120 000 €

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

