



VILLA - IMMOBILI DI LUSO - RENDITA VITALIZIA

Viager

45 000 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Viager</i> Si
<i>Stanze</i> 6	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Città</i> Monaco	<i>Paese</i> Monaco
<i>Superficie abitabile</i> 503,20 m²	<i>Superficie terreno</i> 173,50 m²
<i>Superficie totale</i> 676 m²	<i>Camere</i> +5
<i>Bagni</i> +5	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Rif.</i> Villa Saint Roman / MC2

Villa eccezionale nel quartiere di Saint Roman, costruita nel 1894 e ricca di storia, è riconosciuta come "Elemento Costruttivo Notevole" ai sensi dell'Ordinanza Sovrana n. 4482 del 13.09.2013, e successive modifiche.

Questa unica residenza cé spaziosi alloggi con 7 camere da letto, oltre a una magnifica terrazza al piano terra, aria condizionata, ascensore, cantina, locale caldaia e garage.

Questa fantastica proprietà è composta da:

Garage, cantina e locale caldaia: 54,20 m².

- Piano terra: 132 m²
- Piano terra esterno + primo piano: 121,7 m²
- Piano terra + 1: 109 m²
- Piano terra + 2: 103 m²
- Piano terra + 3: 104 m²









