

## Spark & Partners

3 Bd Princesse Charlotte 98000 Monaco

> Tel: +377 97 77 70 00 hello@spark-estate.com www.spark-estate.com



# Monaco - Larvotto - Lussuoso appartamento 2P in residence alberghiero

#### Affitto arredato

## 18 000 € / mese

Tipo di proprietà <b>Appartamento</b>	Stanze 2 stanze
Edificio	Quartiere
<b>Résidence du Sporting</b>	<b>Larvotto</b>
Superficie abitabile	Superficie terrazza
<b>78,74 m²</b>	<b>17,59 m²</b>
Superficie totale	Camera
<b>96,33 m</b> ²	<b>1</b>
Bagno	Parking
<b>1</b>	<b>1</b>
Cantina	Livello
<b>1</b>	<b>10</b>
Ammobiliato	Rif.
<b>Si</b>	<b>SP-MC-3573419</b>

Nel prestigioso quartiere del Larvotto, nel cuore di una rinomata residenza alberghiera, scopri questo sontuoso appartamento di 2 locali, che offre un comfort assoluto in un ambiente lussuoso.

Nel prestigioso quartiere del Larvotto, nel cuore di una rinomata residenza alberghiera, scopri questo sontuoso appartamento di 2 locali, che offre un comfort assoluto in un ambiente lussuoso.

Questo vero gioiello, completamente arredato e attrezzato, si estende su una superficie abitabile di 79  $m^2$ , impreziosita da una suggestiva terrazza di 17  $m^2$  che offre una vista mozzafiato sulle maestose montagne circostanti.



### MonteCarlo-RealEstate.com



Rif.: SP-MC-3573419



Tel: +377 97 77 70 00 hello@spark-estate.com www.spark-estate.com



Appena entrati, sarete sedotti dal fascino e dall'eleganza di questo appartamento, con una cucina indipendente, un ampio soggiorno, un bagno raffinato e una toilette per gli ospiti, che offre uno spazio abitativo funzionale e armonioso.

A completare questa oasi di pace, sono disponibili una cantina e un posto auto, aggiungendo un tocco di praticità a questa eccezionale proprietà.

Le spese di gestione dell'edificio, così come i servizi di portineria e stiratura disponibili 7 giorni su 7, acqua, elettricità, riscaldamento e aria condizionata sono inclusi nell'affitto, garantendo un comfort ottimale su base giornaliera.

Potrete inoltre approfittare delle strutture della sala fitness e della piscina del Monte-Carlo Bay Hotel & Resort, per indimenticabili momenti di relax e benessere.

Per un comfort su misura, sono disponibili servizi aggiuntivi a pagamento, come il servizio in camera, le pulizie (pulizia, lavanderia) e gli abbonamenti TV/internet/telefono.

L'inventario degli infissi all'arrivo e alla partenza viene effettuato ad esclusivo carico dell'inquilino, garantendo la massima trasparenza e sicurezza al momento dell'affitto di questa residenza eccezionale.









SPARK PARTNERS

Tel: +377 97 77 70 00 hello@spark-estate.com www.spark-estate.com











# MonteCarlo-RealEstate.com



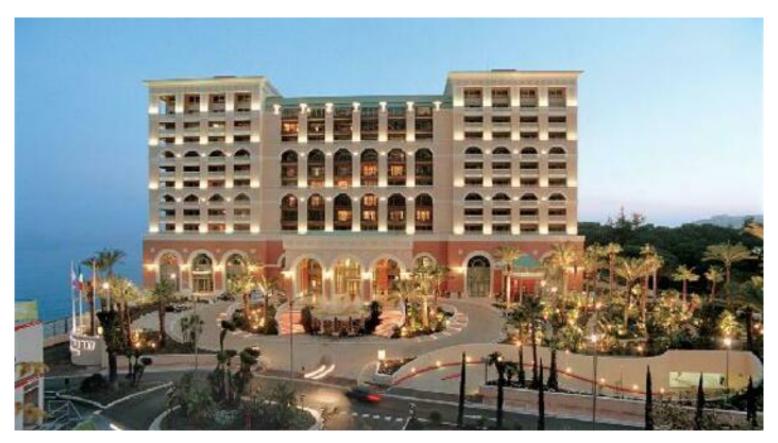
Rif.: SP-MC-3573419



Spark & Partners
Tel: +377 97 77 70 00 hello@spark-estate.com

www.spark-estate.com









# MonteCarlo-RealEstate.com

Rif.: SP-MC-3573419