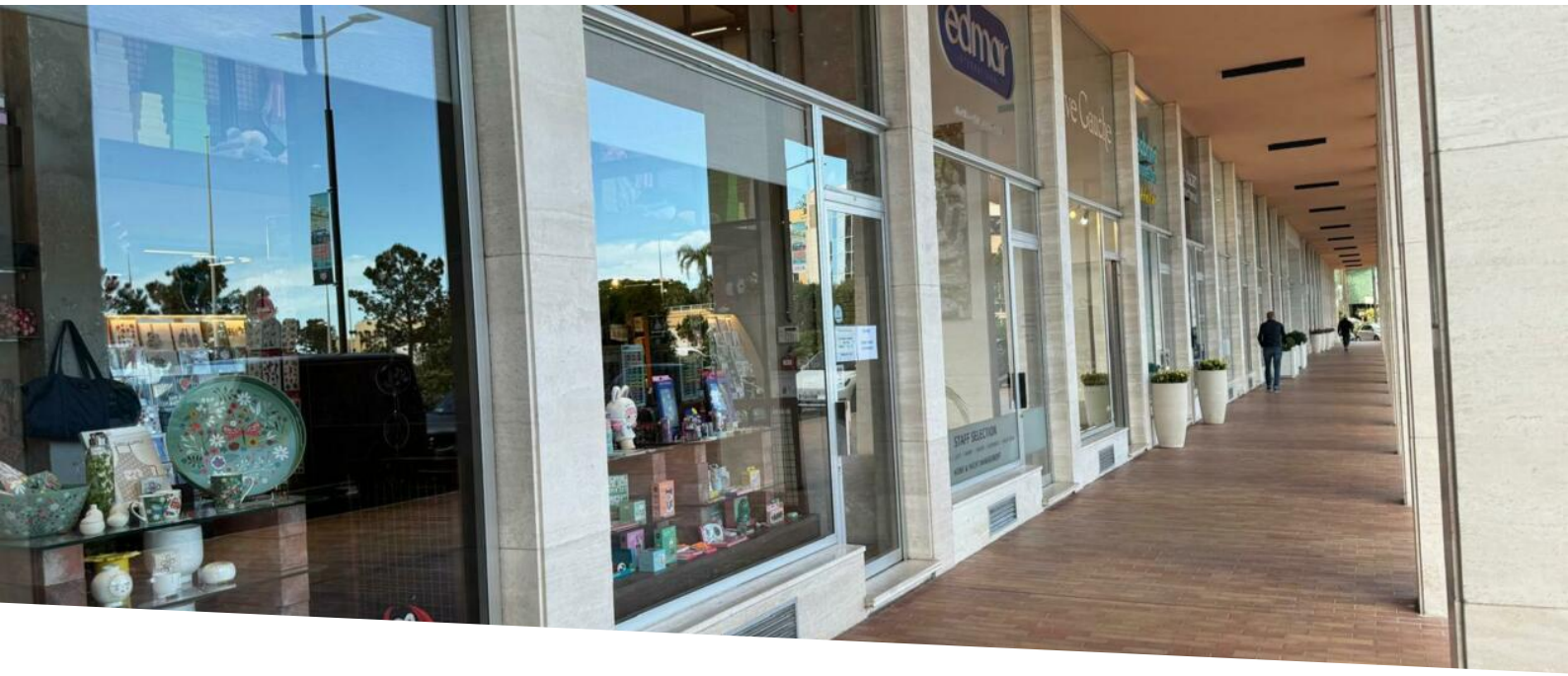
Coldwell Banker Etic Realty
15, boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com



LARVOTTO / CESSIONE DIRITTI DI LOCAZIONE / PRÊT-À-PORTER DI LUSSO

Vendita professionale — Esclusività — 1 150 000 €

Tipo di proprietà **Cessione di affitto o attività**	*Stanze* **-**
Edificio **Bahia**	*Quartiere* **Larvotto**
Superficie abitabile **93 m²**	*Livello* **Piano terra**
Condizione **Buono stato**	*Rif.* **VMC-C-1**

Boutique con vetrina situata in una galleria aperta su Avenue Princesse Grace, mitica e prestigiosa, che riunisce una clientela facoltosa che soggiorna in edifici di lusso. Questo negozio si trova vicino a molti ristoranti.

Vendita di una boutique di prêt-à-porter

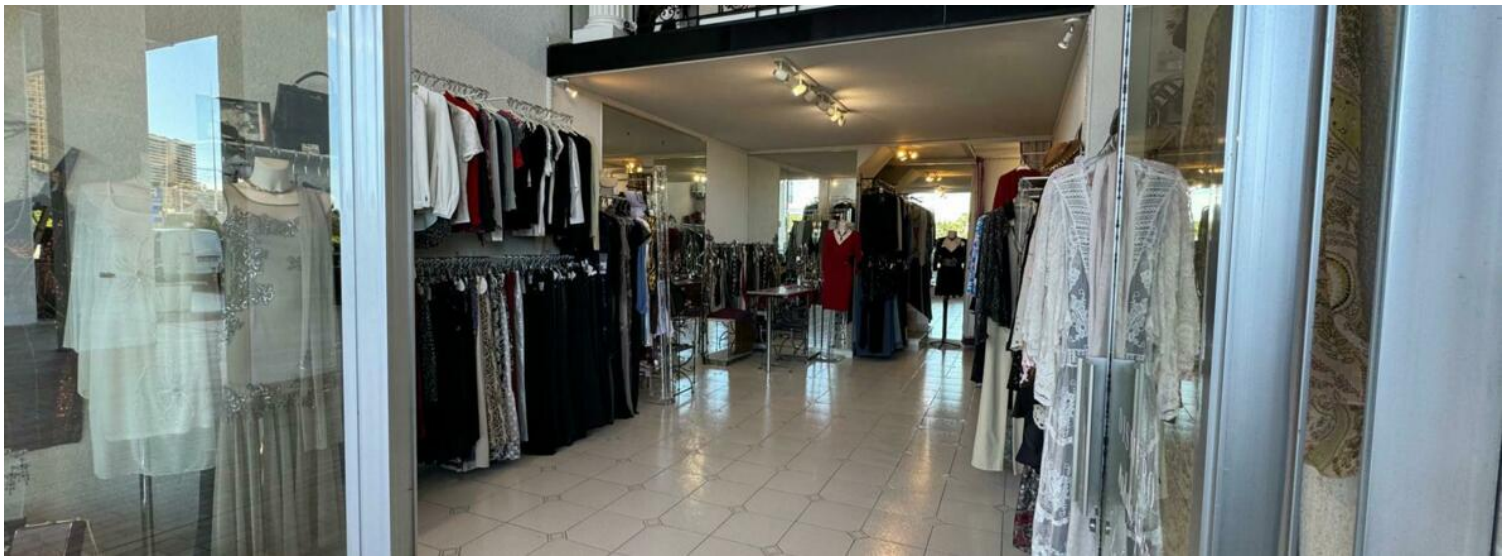
A causa della pensione, vende un bellissimo negozio di 93,25 m2 di spazio commerciale;

Prêt-à-porter Donna, Uomo, Accessori e Pelletteria.

Contratto di locazione 3/6/9; 4° anno con un affitto di 2450 euro

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Coldwell Banker Etic Realty
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.