HOMES Monaco Real Estate
11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

Résidence Métropole | Carré D'Or

92 000 € / mese
+ Spese : 7.000 €

Affitto

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Le Metropole**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **320 m²**	*Superficie terrazza* **109 m²**
Superficie totale **429 m²**	*Camere* **3**
Bagni **3**	*Parcheggi* **3**
Cantina **1**	*Spese* **7 000 €**
Condizione **Nove**	*Rif.* **HOMES L0163 B**

Situato nella prestigiosa residenza Metropole, questo splendido appartamento in affitto con 3 camere da letto offre ampi spazi abitativi, interni nuovi ed eleganti, finiture originali e una posizione superba nel cuore del Carré d'Or, vicino ai migliori servizi del Principato.

- Appartamento unico e superbo in affitto nel Residence Metropole
- Indirizzo di prestigio nel cuore del Carré D'or
- Situato vicino a tutti i migliori negozi e ristoranti di Piazza del Casinò
- Salone doppio con zona pranzo separata
- Ampia cucina attrezzata con elettrodomestici da incasso
- Interni eleganti e ristrutturazione con finiture di pregio

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

HOMES Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

- Master suite con cabina armadio e bagno
- Due ulteriori camere da letto con bagno en-suite e balcone
- Terrazza vista mare con vista sui giardini del Casinò
- Piscina e palestra per i residenti
- Parcheggio per 3 auto

Il Carré d'Or si trova nel cuore di Monaco, il che lo rende uno dei luoghi più centrali e ricercati del Principato. Si trova tra la famosa Place du Casino e il quartiere del lungomare del Larvotto.

La zona ospita alcuni degli immobili più esclusivi e di fascia alta di Monaco. I lussuosi appartamenti, attici e residenze del Carré d'Or offrono una vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo e sulla città. L'iconica Place du Casino, circondata dal Casino de Monte-Carlo, dall'Hôtel de Paris e dal Café de Paris, è un punto focale del Carré d'Or.

Questa piazza è un fulcro di attività, che ospita eventi, boutique di lusso e ristoranti di fascia alta. Il Carré d'Or è rinomato per le sue boutique di fascia alta. La zona ospita prestigiose boutique di stilisti, tra cui rinomati marchi internazionali e case di alta moda. Lo shopping di lusso attrae molti residenti e visitatori. La zona offre una vasta selezione di ristoranti gourmet, caffetterie e luoghi di intrattenimento. La presenza di casinò, teatri e luoghi culturali di livello mondiale contribuisce alla reputazione del Carré d'Or come centro di lusso per la vita e il tempo libero.

L'area è ben collegata e facilmente accessibile, consentendo ai residenti di godere dei servizi di Monaco e dei quartieri vicini.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

HOMES Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

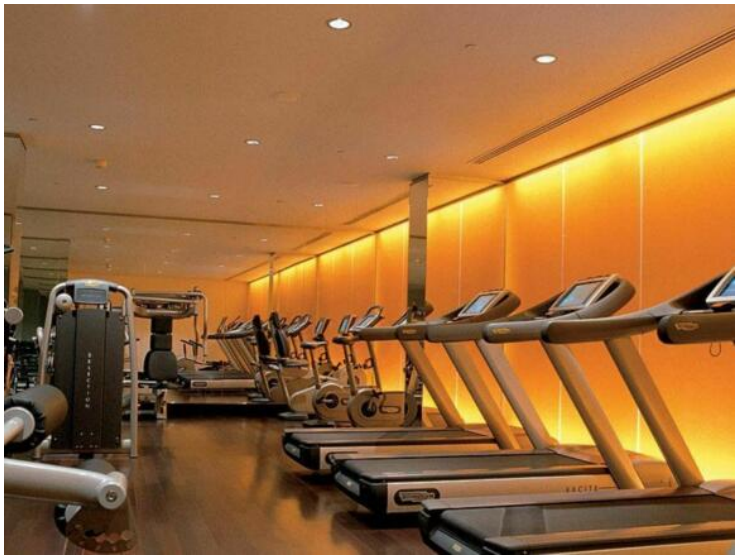
HOMES Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

HOMES Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

HOMES Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.