



PROPERTY CONCEPT

Property Concept Monaco

10 boulevard d'Italie

98000 Monaco

Tel : +377 99923424

propertyconceptmonaco@gmail.com

SAINT-JEAN-CAP-FERRAT / PADIGLIONE / TERRAZZE / vista mare

Vendita

1 225 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze	<i>Città</i> Saint-Jean-Cap-Ferrat	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 87,28 m²	<i>Superficie terrazza</i> 68 m²	<i>Superficie totale</i> 155,28 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Parking</i> 1	<i>Cantine</i> 3	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Rif.</i> VDS2823			

Casa a schiera/Villa/Appartamento nel centro dell'incantevole villaggio di Saint-Jean-Cap-Ferrat situato a pochi metri dalla spiaggia. Pronto per essere abitato e perfetto per le vacanze con gli amici o la famiglia. Le La villa offre ottimi servizi e in perfette condizioni, con una piacevole terrazza/giardino di 30 m², e Una terrazza sul tetto di 38 m² con una splendida vista sul mare.

Si trova in un piccolo residence, sicuro e ben tenuto.

Al livello del giardino, la villa è composta da un soggiorno/sala da pranzo con una zona televisione che si apre Sul giardino/terrazza, una cucina a pianta aperta completamente attrezzata con balcone.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : VDS2823

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Al piano superiore si trova una camera da letto principale che si apre su una terrazza, diversi armadi e

bagno con doccia con WC, una camera da letto per gli ospiti che si apre su una terrazza e il suo bagno con doccia e WC.

All'ingresso lev el, un bel corridoio vi invitava in una camera da letto con il suo bagno con doccia e armadi, un lavanderia e servizi igienici separati.

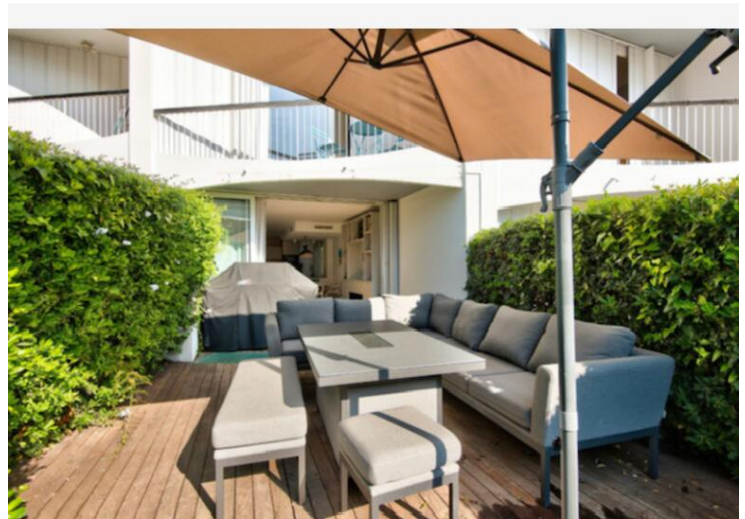
La terrazza sul tetto in teak di 38 m2 è dotata di una cucina estiva e di una zona divani. Si affaccia sul Porto di Saint Jean Cap Ferrat con un'avvincente vista sul mare.

Tutti i materiali sono di qualità superiore, climatizzazione e domotica.

La villa viene venduta con garage per scooter e posto auto.

"L'opinione dell'agenzia": è raro trovare una villa/appartamento che offra servizi così ottimi. Potrai ti ritrovi a pochi metri dalla spiaggia principale di Saint Jean Cap Ferrat, dal porto, dai ristoranti e negozi e 15 minuti a piedi da Beaulieu sur mer

Il villaggio offre diverse attività nautiche e culturali: sei a 5 minuti a piedi dal famosa villa e giardino Ephrussi de Rothchild, un palazzo rinascimentale da non perdere.



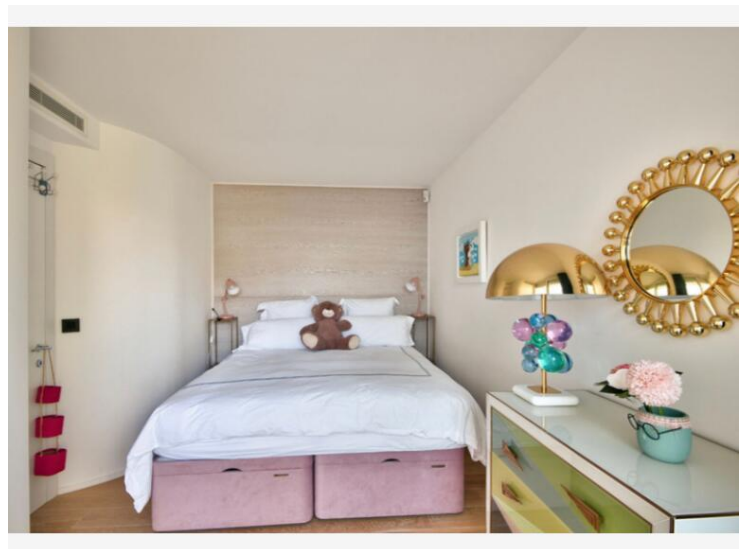
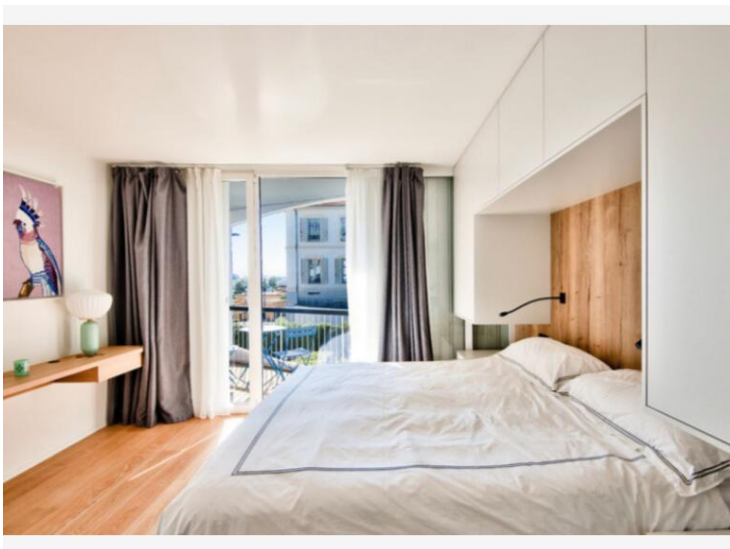
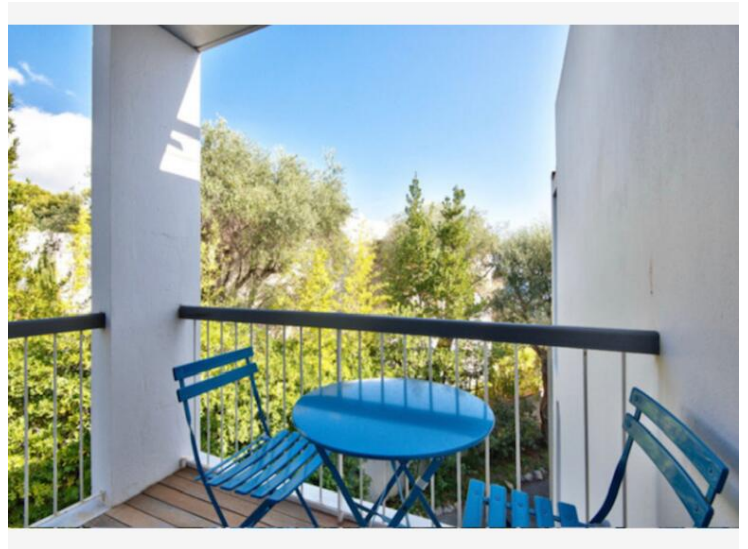
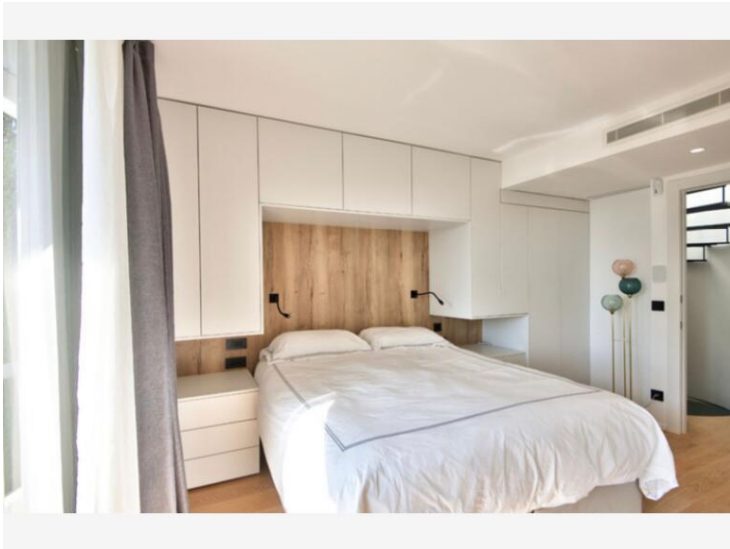
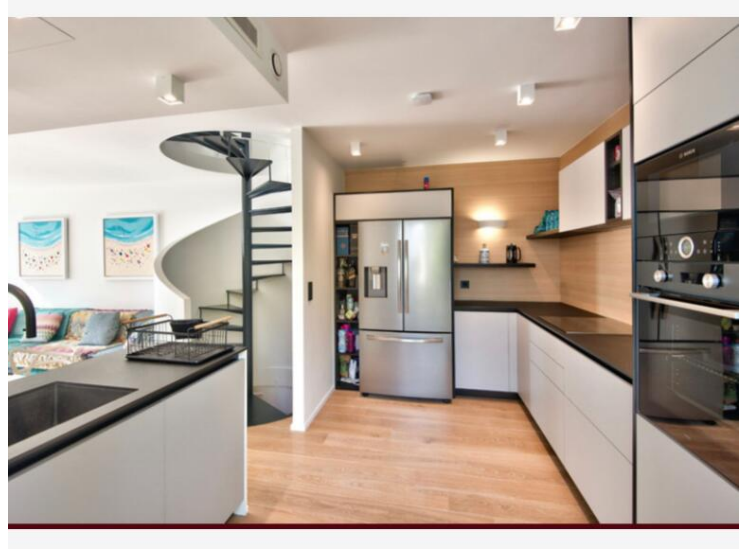
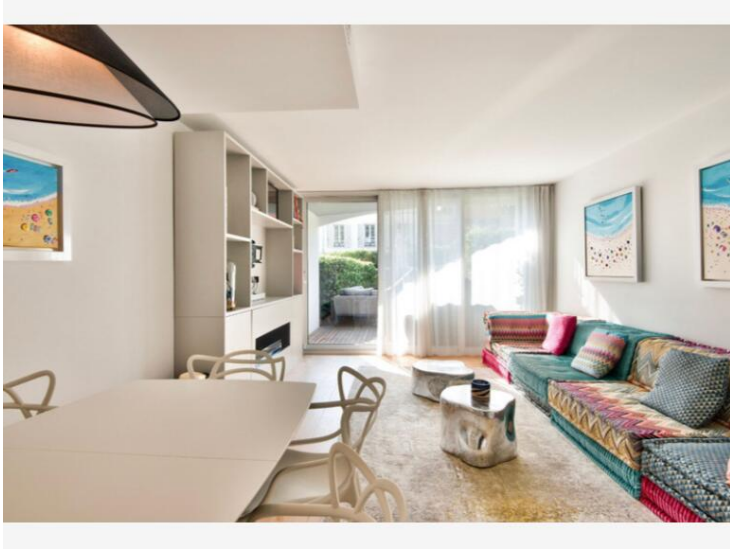


PROPERTY CONCEPT

Property Concept Monaco

Tel : +377 99923424

propertyconceptmonaco@gmail.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/4

Rif. : VDS2823

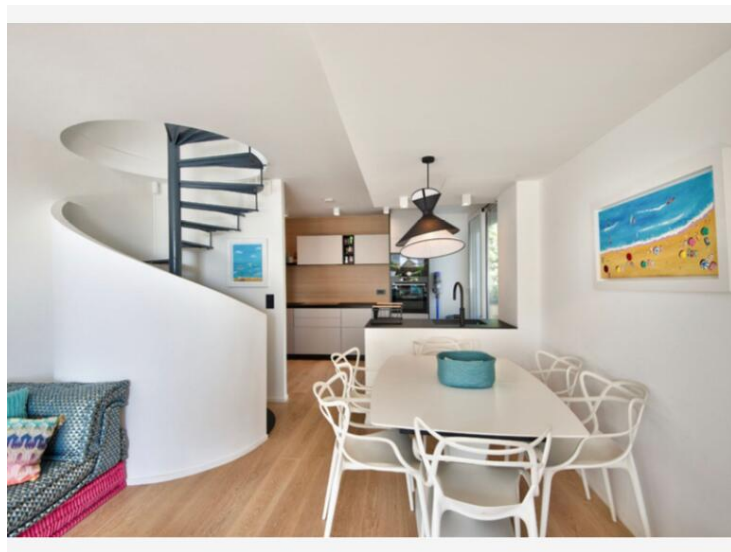
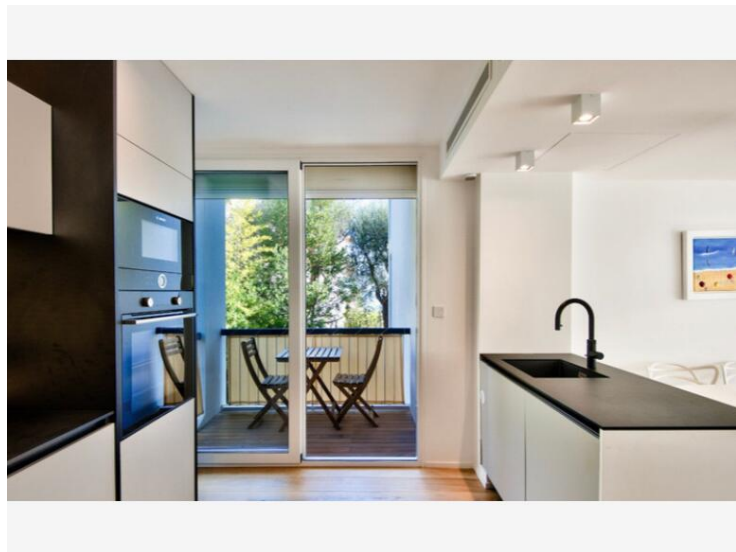
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



PROPERTY CONCEPT

Property Concept Monaco

Tel : +377 99923424
propertyconceptmonaco@gmail.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/4

Rif. : VDS2823

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.