



Roc Fleuri | Vicino Spiagge del Larvotto

51 000 € / mese

+ Spese : 5.000 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 6
<i>Edificio</i> Roc Fleuri	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 463 m²	<i>Superficie terrazza</i> 618 m²
<i>Superficie totale</i> 1 081 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 4	<i>Parcheggi</i> 4
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 9-10-11
<i>Spese</i> 5 000 €	<i>Condizione</i> Buono stato
<i>Data di liberazione</i> Sous peu	<i>Rif.</i> HOMES L0161 B

Un imponente appartamento triplex in affitto in una delle zone più prestigiose di Monaco, a pochi passi dalle spiagge del Larvotto, che offre una splendida vista, ampi spazi abitativi e una splendida terrazza sul tetto con piscina. Casa di famiglia perfetta.

- Eccezionale appartamento familiare con 4 camere da letto in affitto con piscina privata
- Posizione ricercata vicino ai servizi di Princess Grace Avenue
- Ampio soggiorno angolare e sala da pranzo separata con terrazza
- Cucina full-size con elettrodomestici da incasso



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

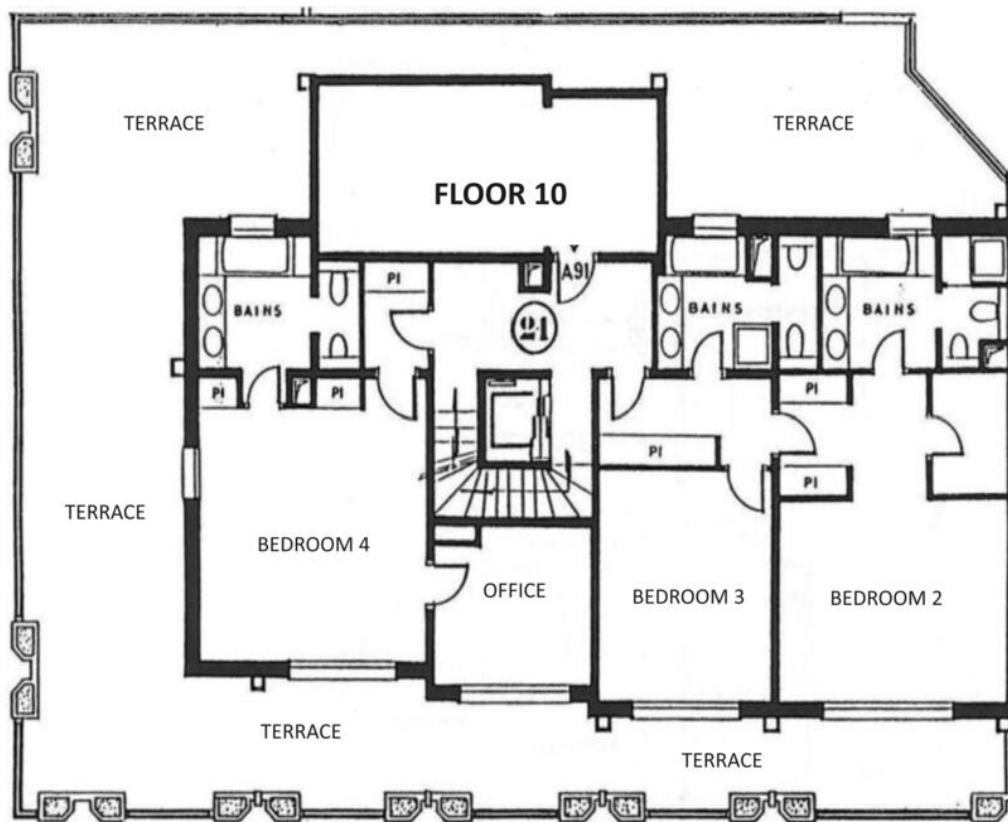
Rif. : HOMES L0161 B

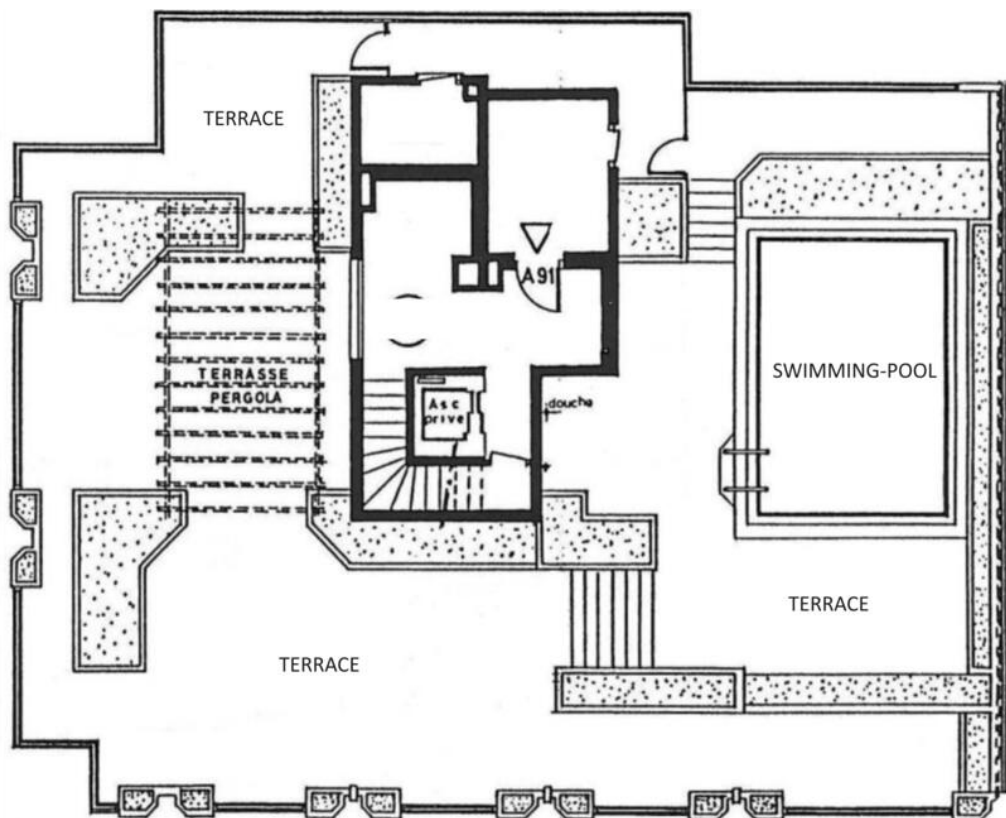
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Camera matrimoniale con sauna e bagno en-suite
- 3 ulteriori ampie camere matrimoniali e ufficio
- Interni classici e fantastico spazio abitativo
- Bellissimo giardino terrazzato sul tetto con piscina e pergolato
- Accesso privato con ascensore a tutti e tre i piani
- Parcheggio e sicurezza 24 ore su 24, 7 giorni su 7 nel residence

Il Résidence Roc Fleuri si trova nel quartiere La Rousse. Si tratta principalmente di una zona residenziale, nota per i suoi lussuosi appartamenti e immobili di fascia alta. Il quartiere attrae la gente del posto in cerca di un ambiente di vita più sereno ed esclusivo. Si trova nella parte nord-orientale del Principato di Monaco, vicino al confine con la Francia. È noto per la sua posizione elevata, che offre ad alcune residenze una vista panoramica sul Mar Mediterraneo e sul paesaggio circostante. Anche se non direttamente sul lungomare, La Rousse è relativamente vicina alla spiaggia del Larvotto, una delle spiagge sabbiose più popolari di Monaco. I residenti possono accedere facilmente alla spiaggia per la ricreazione e la ricreazione. La zona è vicina alle istituzioni educative e culturali di Monaco. Questi includono le scuole private e pubbliche di Monaco, la Scuola Internazionale di Monaco e i luoghi culturali, che offrono un'esperienza di vita completa per i residenti. Il quartiere offre un comodo accesso a servizi come negozi, ristoranti e servizi. L'ipermercato "Marche U" si trova in questa zona, offrendo ai residenti una vasta gamma di opzioni per lo shopping. Il settore immobiliare a La Rousse è caratterizzato da proprietà di fascia alta, tra cui appartamenti moderni e residenze esclusive. Il quartiere è noto per offrire uno stile di vita lussuoso e confortevole.







MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/4

Rif. : HOMES L0161 B

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.