

## Coldwell Banker Etic Realty

15, boulevard Princesse Charlotte 98000 Monaco

> Tel: +377 93 50 57 94 Fax: +377 93 50 58 54 eticimmobilier@gmail.com www.eticimmobilier.com



## LARVOTTO/ RESIDENCE DU SPORTING / SPAZIOSO MONOLOCALE

## Affitto arredato

13 500 € / mese

| Tipo di proprietà       | Stanze            | Edificio <b>Résidence du Sporting</b> | Quartiere            |
|-------------------------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|
| <b>Appartamento</b>     | <b>Monolocale</b> |                                       | <b>Larvotto</b>      |
| Superficie abitabile    | Bagno             | Parking                               | Cantina              |
| <b>65,69 m</b> ²        | <b>1</b>          | <b>1</b>                              | <b>1</b>             |
| Condizione              | Ammobiliato       | Data di liberazione                   | <i>Rif.</i>          |
| <b>Servizi lussuosi</b> | <b>Si</b>         | <b>15/03/2024</b>                     | <b>LMC-2024-4bis</b> |

Monolocale arredato e attrezzato di circa 65m² situato in un tranquillo residence alberghiero vicino alle spiagge del Larvotto. I residenti hanno accesso a un servizio di portineria e parcheggio privato 24 ore su 24, accesso alla piscina e alla sala fitness del Monte-Carlo Bay Hotel Resort.

L'affitto comprende le spese di gestione dell'edificio, acqua, elettricità, riscaldamento e raffreddamento. Il residence offre servizi aggiuntivi come: servizio in camera, pulizia e lavanderia, abbonamenti TV/Internet...

Questo monolocale è composto da un ingresso, una stanza principale, una cucina separata completamente attrezzata e un bagno con doccia.

Completano la proprietà una cantina e un posto auto.



MonteCarlo-RealEstate.com



Rif.: LMC-2024-4bis



## Coldwell Banker Etic Realty Tel: +377 93 50 57 94

Tel: +377 93 50 57 94 Fax: +377 93 50 58 54 eticimmobilier@gmail.com www.eticimmobilier.com





STUDIO

Salle de Buils

Salle de Buils

Aprolamont de la deche



