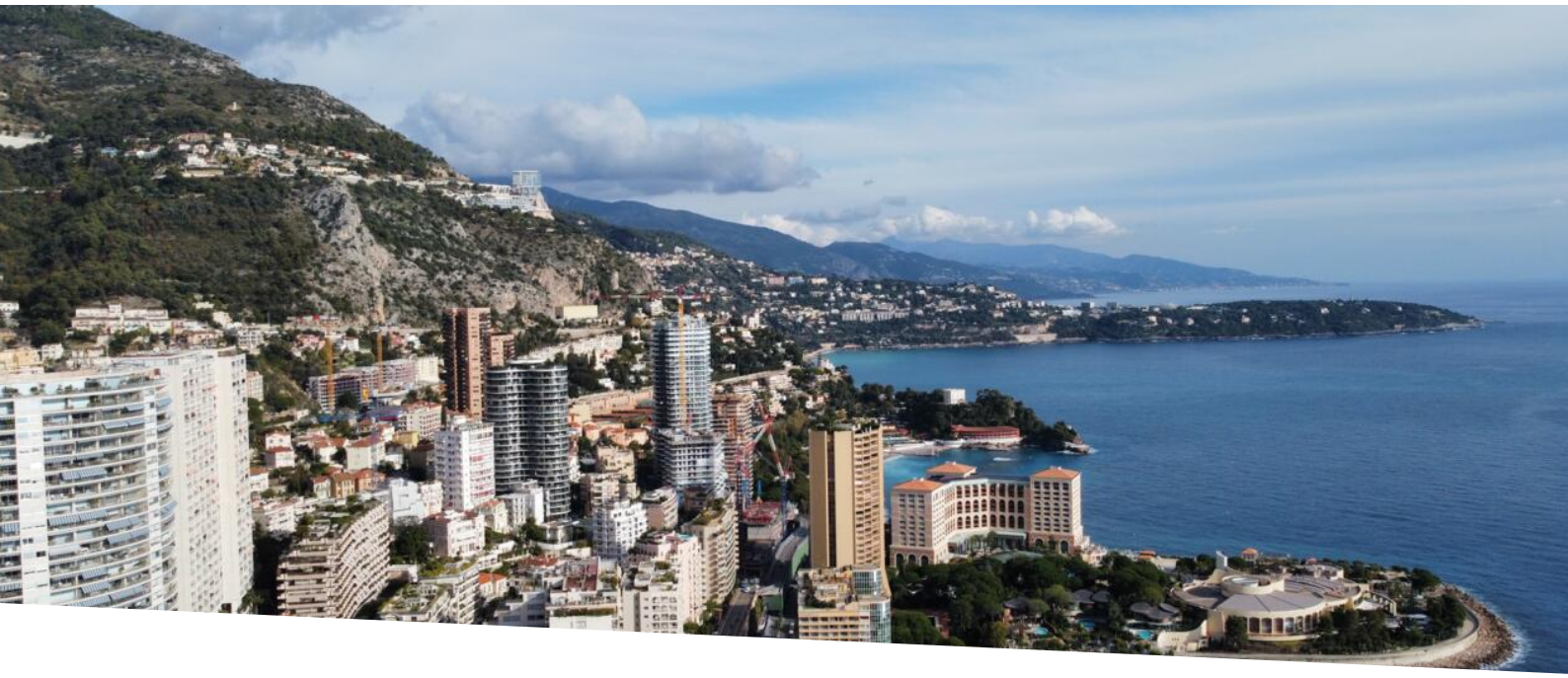
Marsan Immobilier Monaco
1, avenue Prince Pierre
98000 Monaco
Tel : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc



INCREDIBILE TRIPLEX IN AFFITTO - PISCINA PRIVATA

51 000 € / mese

Affitto

+ Spese : 5.100 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **6**
Edificio **Roc Fleuri**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **463 m²**	*Superficie terrazza* **618 m²**
Superficie totale **1 081 m²**	*Camere* **4**
Bagni **4**	*Parcheggi* **4**
Livello **9, 10, 11**	*Spese* **5 100 €**
Rif. **MIMROCFLEURIROOF**	

Questo esclusivo e raro triplex con piscina privata si trova nell'edificio sicuro di Roc Fleuri. Offre una vista panoramica impareggiabile sul mare, è illuminato dalla luce naturale grazie alla sua esposizione a 360° intorno all'area della piscina. Il triplex è dotato di un ascensore privato che collega i suoi tre piani, con quattro camere da letto e altrettanti bagni, oltre a una lavanderia e spogliatoi per una maggiore comodità. Con molteplici terrazze e logge, offre ampio spazio per il relax e il divertimento all'aperto, incarnando il massimo dello stile di vita di lusso.

Questo splendido appartamento è composto da un ampio ingresso, un doppio soggiorno, sala da pranzo, una cucina spaziosa, la prima camera da letto, una lavanderia e un bagno situato al 9º piano.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Tel : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc

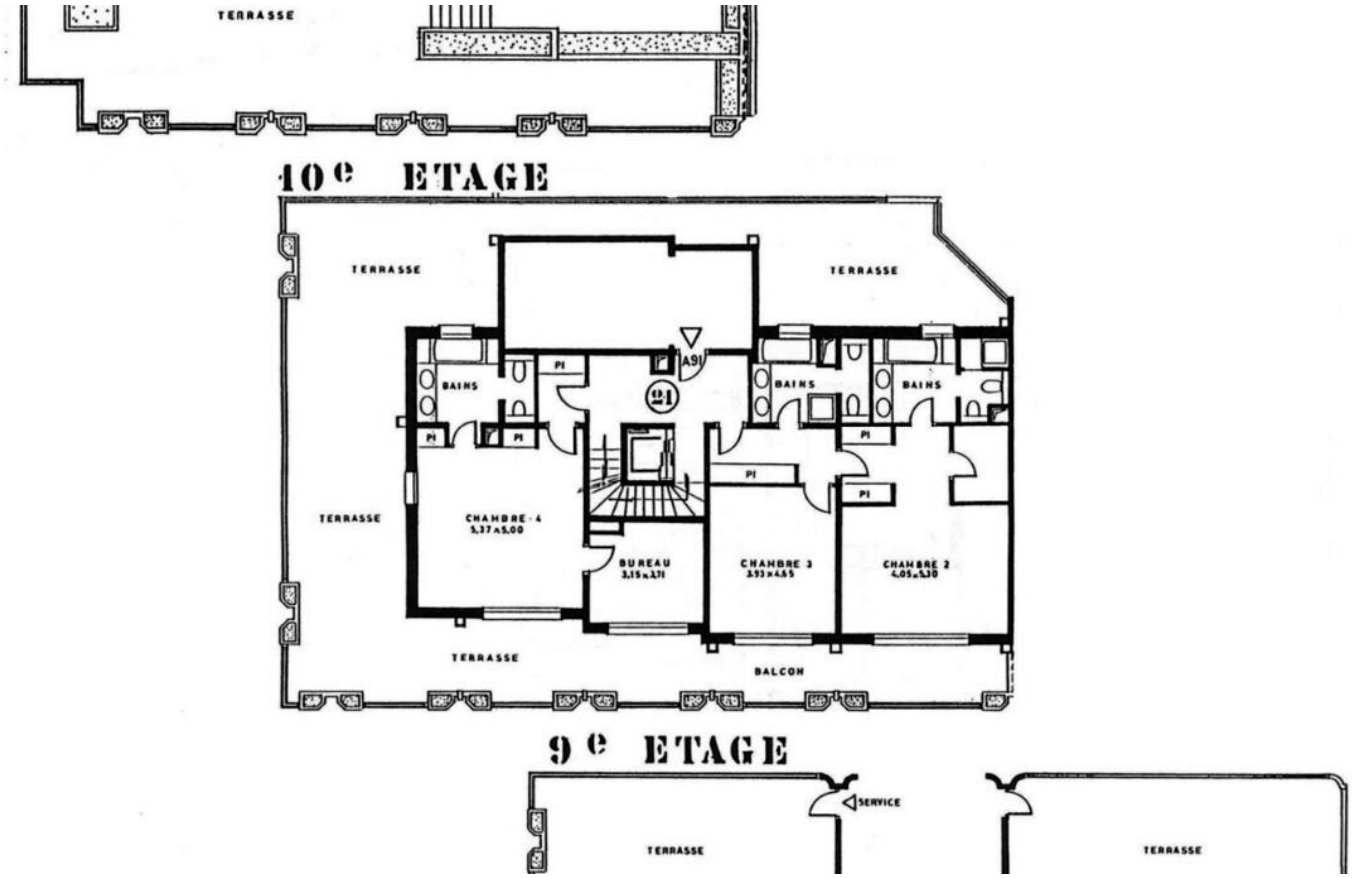
Al 10º livello ci sono altre 3 camere da letto, 3 bagni, spogliatoi e un ufficio.

L'11º piano dispone di una terrazza panoramica con piscina e una cucina estiva. L'appartamento ha numerose logge e terrazze su ogni livello ed è affittato con un ampio spazio di archiviazione e 4 posti auto.

Le visite il martedì e il giovedì dalle 14.00 alle 17.00 con un preavviso di 48 ore.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Marsan Immobilier Monaco
Tel : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.