



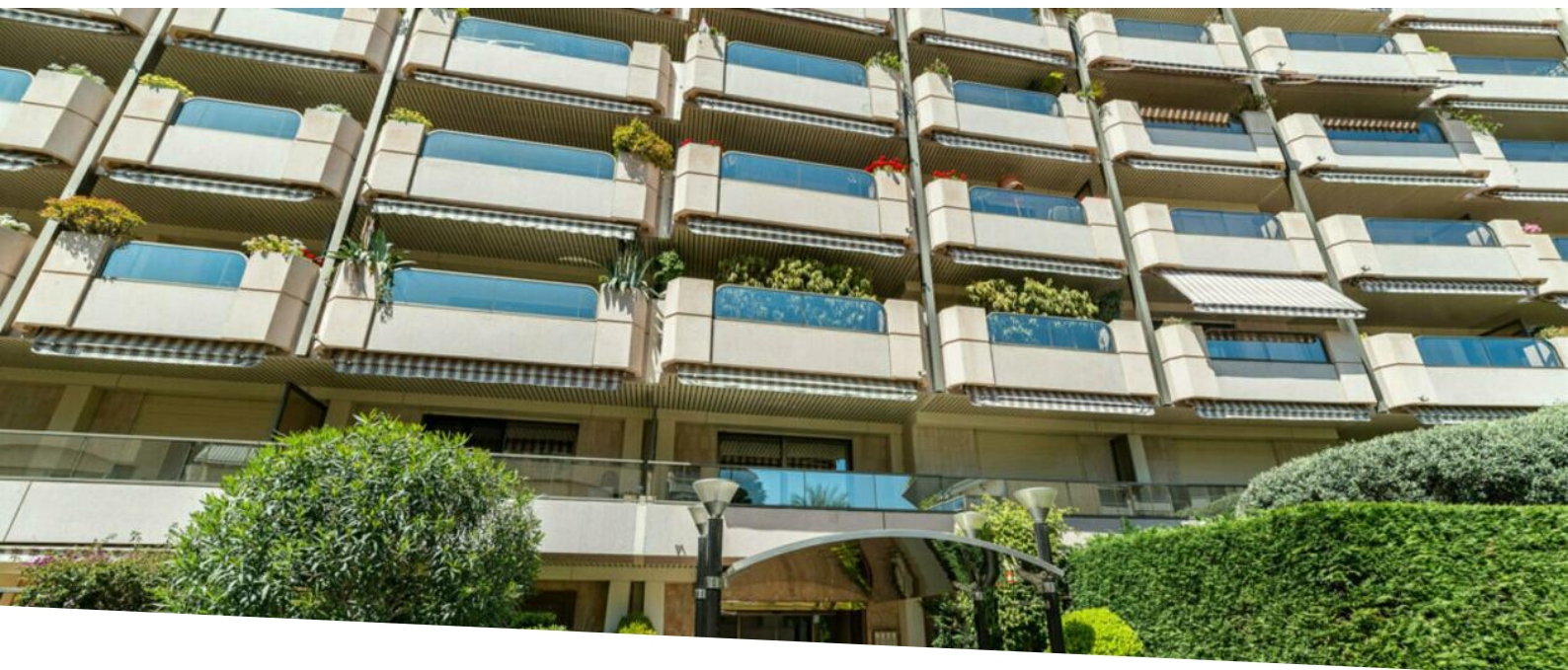
# WOLF & RAVEN

MONACO REAL ESTATE

**Wolf&Raven**

17 Av. Albert II  
98000 Monaco

Tel : +377607934810  
info@wolfandraven.mc  
www.wolfandraven.mc



Affitto

**51 000 € / mese**

+ Spese : 5.100 €

|                                                         |                                                        |                                                        |                                                    |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>         | <i>Stanze</i><br><b>5 stanze</b>                       | <i>Edificio</i><br><b>Roc Fleuri</b>                   | <i>Quartiere</i><br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>463 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie terrazza</i><br><b>618 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie totale</i><br><b>1 081 m<sup>2</sup></b> | <i>Camere</i><br><b>4</b>                          |
| <i>Parcheggi</i><br><b>4</b>                            | <i>Livello</i><br><b>9/10/11</b>                       | <i>Spese</i><br><b>5 100 €</b>                         | <i>Rif.</i><br><b>WLH90</b>                        |



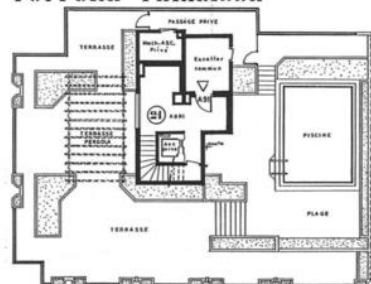
**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/2**

Rif. : WLH90

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

### TOITURE TERRASSE



| SURFACES              | IMMEUBLE           | BALCON TERRASSE      |
|-----------------------|--------------------|----------------------|
| 1 <sup>er</sup> ETAGE | 240 <sup>m</sup> 2 | 1 800 <sup>m</sup> 2 |
| 10 <sup>e</sup> ETAGE | 180 <sup>m</sup> 2 | 1 800 <sup>m</sup> 2 |
| TOITURE TERRASSE      | 240 <sup>m</sup> 2 | 1 800 <sup>m</sup> 2 |
| TOTAL                 | 660 <sup>m</sup> 2 | 5 400 <sup>m</sup> 2 |

### 10<sup>e</sup> ETAGE



### 9<sup>e</sup> ETAGE



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
2/2

Rif. : WLH90

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.