



OTTIMA REPUTAZIONE PER QUESTO RISTORANTE

Vendita professionale

1 350 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Commercio	<i>Stanze</i>
<i>Quartiere</i> Monaco-Ville	<i>Città</i> Monaco
<i>Paese</i> Monaco	<i>Superficie totale</i> 200 m²
<i>Livello</i> Piano terra	<i>Rif.</i> ABK-Restaurant

Molto bella opportunità da cogliere. Questa struttura gode di una buona visibilità e di un'attività sostenuta durante tutto l'anno.

Situato vicino a edifici emblematici del Principato di Monaco, questo stabilimento molto sano accoglie ogni giorno una clientela di fedeli clienti abituali, così come i turisti.

Tuttavia, questo caso ha un grande potenziale ancora da sviluppare.

Idealmente situato vicino a un parcheggio pubblico, può ospitare circa 80 posti a sedere per servizio (45 al coperto + 35 sulla terrazza).

La cucina è stata recentemente rinnovata e soddisfa gli standard attuali.

Una grande stanza situata nelle immediate vicinanze della cucina funge da guardaroba per il personale, con doccia e servizi igienici, e come area di stoccaggio.

Affitto mensile ristorante + cantina : 4 174 €



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/1

Rif. : ABK-Restaurant

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.