



## LA ROUSSE - 4 STANZE - VILLA ANGELINE

Vendita

8 900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa Angeline</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>187,30 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>35,90 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>223,20 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Box</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Sous peu</b>	<i>Lois</i> <b>Loi 887</b>
<i>Rif.</i> <b>PE_ VILLA ANGELINE</b>	

La Rousse, zona residenziale di Monaco, offre un ambiente tranquillo ed elegante, con una splendida vista sul mare.

Zona tranquilla e vicino a tutti i negozi.

Nel quartiere La Rousse Saint Roman, in un bellissimo edificio borghese con ascensore e portineria, grazioso appartamento ristrutturato con una superficie abitabile di 187,30 m<sup>2</sup> e 35,90 m<sup>2</sup> di balconi e terrazza.

Formando l'intero primo piano, è molto spazioso, ha soffitti alti e gode di molto sole.

È composto da: ingresso, soggiorno con camino / sala da pranzo che si apre su terrazza di 23 m<sup>2</sup>, ampia



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/6**

Rif. : PE\_ VILLA ANGELINE

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

cucina attrezzata che si apre sulla terrazza, ingresso di servizio con dispensa, camera matrimoniale con spogliatoio di fronte, balcone, due camere da letto di fronte ognuna con il proprio balcone, bagno, bagno con doccia, bagno per gli ospiti, lavanderia, terrazzo e veranda, una cantina ristrutturata, un garage chiuso nello stesso edificio.

Vicinanza: Vicino a spiagge, Sporting de Monaco, Country Club Monaco, Hotel, Ristoranti, Negozi.









