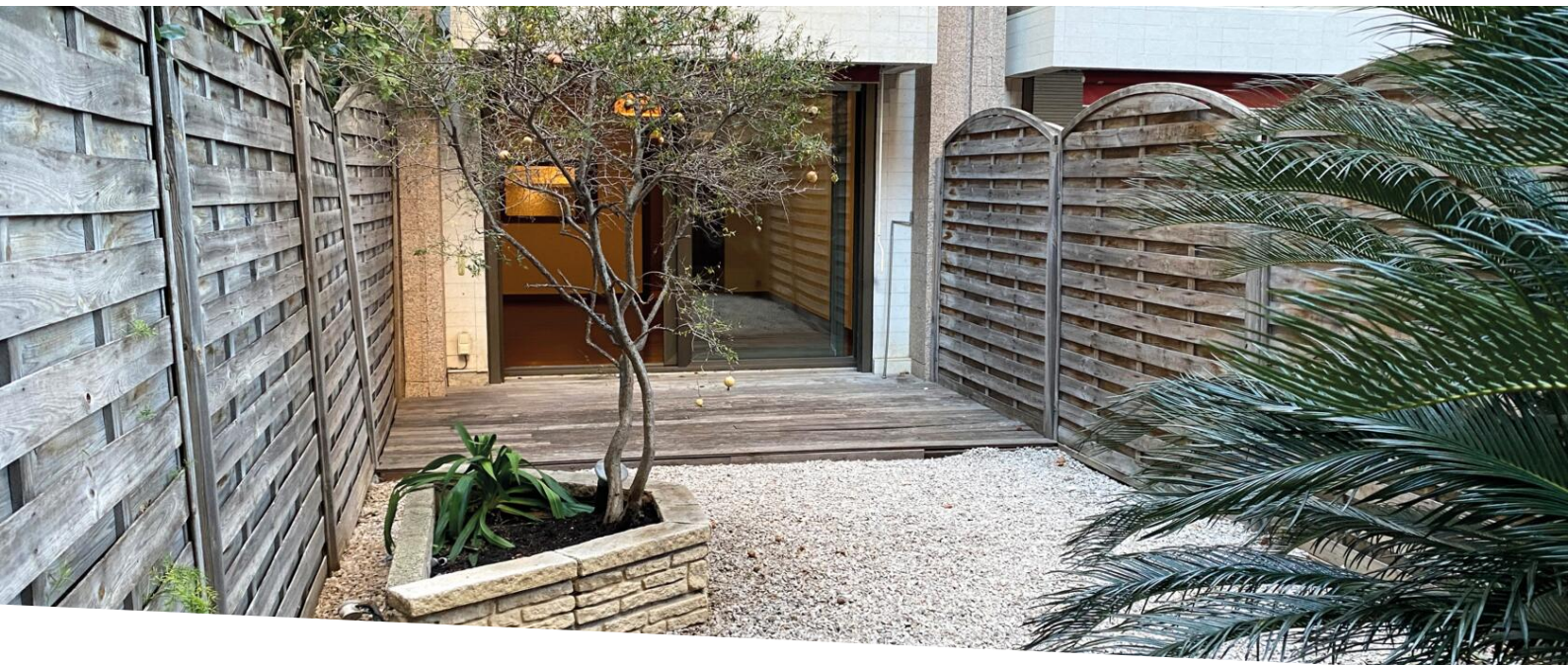




## AMPIO MONOCALE NEL CARRÉ D'OR CON GIARDINO PRIVATO

Vendita

Esclusività

3 200 000 €

|                                                           |                                                       |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>           | <i>Stanze</i><br><b>Monocale</b>                      |
| <i>Edificio</i><br><b>Le Mirabel</b>                      | <i>Quartiere</i><br><b>Carré d'Or</b>                 |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>43,50 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie giardino</i><br><b>41 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Superficie totale</i><br><b>84,50 m<sup>2</sup></b>    | <i>Bagno</i><br><b>1</b>                              |
| <i>Cantina</i><br><b>1</b>                                | <i>Livello</i><br><b>1</b>                            |
| <i>Condizione</i><br><b>Da rinnovare</b>                  | <i>Uso misto</i><br><b>Sì</b>                         |
| <i>Data di liberazione</i><br><b>28/2/2025</b>            | <i>Rif.</i><br><b>MIR1</b>                            |

Ampio monocale nella zona più centrale e bella di Monaco. Grazie alla sua posizione, a due passi dalla Place du Casino, questo monocale è un ottimo investimento per chi vuole stabilirsi a Monaco personalmente o con la propria azienda oppure per chi vuole fare un investimento locativo.

Ampio monocale con giardino privato nel cuore del Carré d'Or. A due passi dalla Place du Casino, vicino a tutti i servizi, ideale per investimento o per viverci. Completa la proprietà una cantina.

Possibilità di acquistare un posto auto nello stesso edificio al 1° piano interrato.



