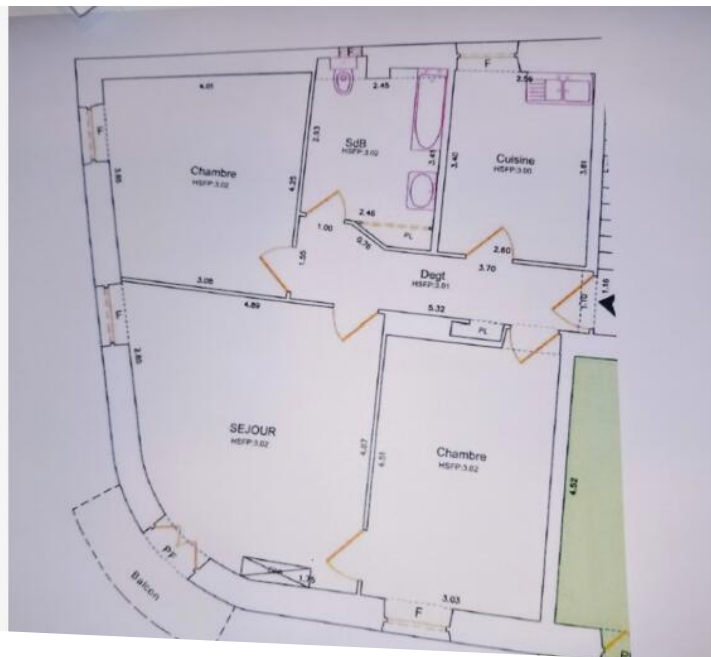




## APPARTEMENT 3 PIECES - MONTE-CARLO

Vente

2 700 000 €

|                                               |                                                 |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>         | Nb. pièces<br><b>3 pièces</b>                   |
| Quartier<br><b>Monte-Carlo</b>                | Ville<br><b>Monaco</b>                          |
| Pays<br><b>Monaco</b>                         | Superficie habitable<br><b>75 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie terrasse<br><b>3 m<sup>2</sup></b> | Superficie totale<br><b>78 m<sup>2</sup></b>    |
| Chambres<br><b>2</b>                          | Salle de bains<br><b>1</b>                      |
| Etage<br><b>R + 2</b>                         | Charges annuelles<br><b>1 700 €</b>             |
| Etat<br><b>Bon état</b>                       | Date de libération<br><b>30/06/2027</b>         |
| Lois<br><b>Loi 1235</b>                       | Ref.<br><b>V1020</b>                            |

Appartement soumis aux dispositions de la Loi 1.235 du 28/12/2000 modifiée relative aux conditions de locations de certains locaux à usage d'habitation construits ou achevés avant le 1er septembre 1947.

Bel appartement de trois pièces situé au 2ème étage d'un immeuble Bourgeois sans ascenseur du Quartier des Fleurs à Monte-Carlo et proche de toutes commodités.

Cet appartement d'une superficie de 75 m<sup>2</sup> est composé d'une entrée, d'un salon, d'une cuisine aménagée et équipée, de deux chambres, d'une salle de bains avec wc et d'un balcon de 3 m<sup>2</sup>.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Page  
**1/3**

Ref. : V1020

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Cet Appartement est soumis aux dispositions de la Loi 1291

Loyer actuel : € 2.316 Mensuel plus Charges



