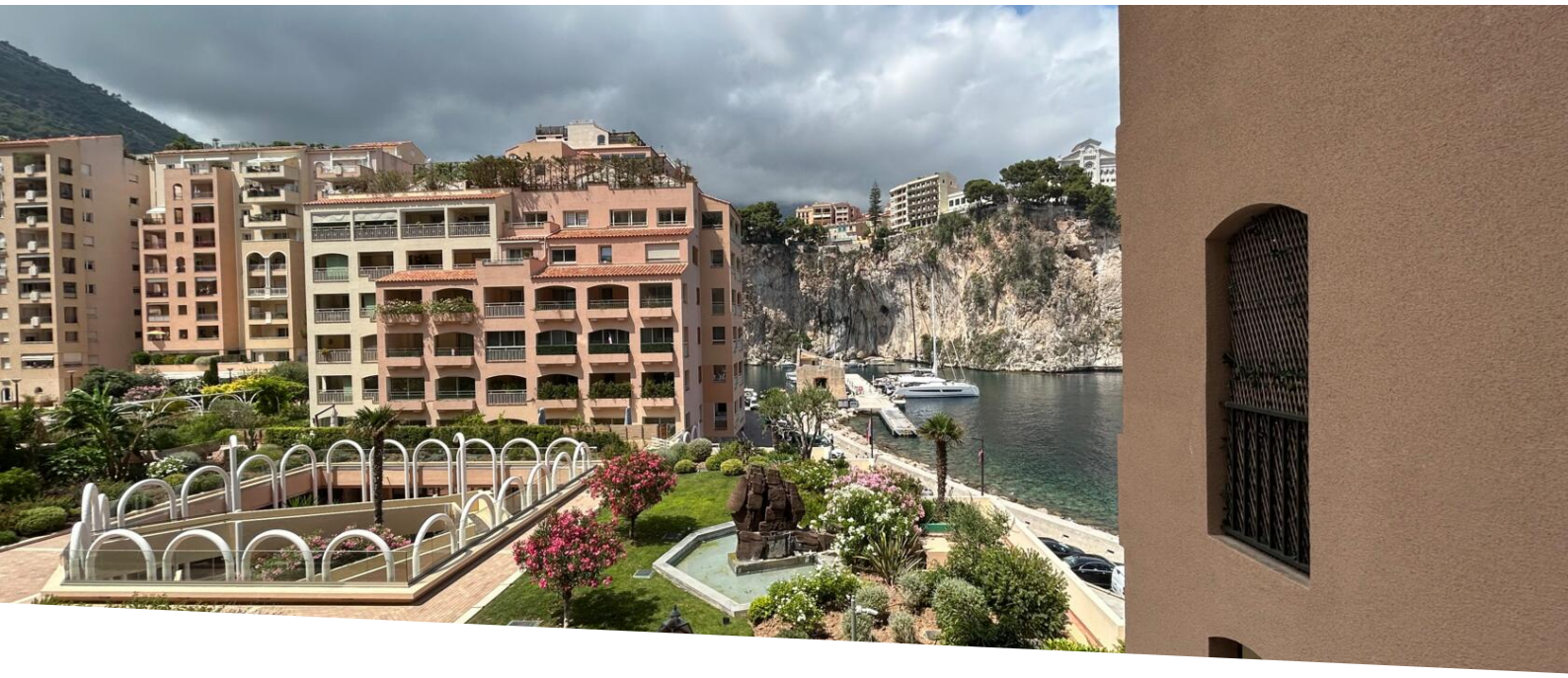
Monaco Properties
14, boulevard d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



FONTVIEILLE I LE GRAND LARGE I 2 PIECES

Vente

3 940 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**	*Immeuble* **Le Grand Large**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **45 m²**	*Superficie terrasse* **17 m²**	*Superficie totale* **62 m²**	*Chambre* **1**
Salles de bains **2**	*Cave* **1**	*Etat* **Rénové**	*Usage mixte* **Oui**
Ref. **VM0723-233**			

Le Grand Large - Magnifique appartement en usage mixte de 2/3 pièces entièrement rénové dans l'immeuble le "Grand Large", une résidence de standing située sur la marina de Fontvieille.Il bénéficie d'une très belle vue dégagée sur les jardins de la résidence, le port ainsi que Monaco-Ville.
Investissement idéal en Principauté que ce soit pour l'habiter ou le mettre en gestion locative.
L'appartement a été rénové avec des matériaux de grande qualité tant sur l'aspect technique qu'esthétique.

Il se compose comme suit :

- une entrée avec rangement et buanderie intégrée
- une cuisine américaine entièrement équipée
- un spacieux salon salle à manger
- un WC indépendant avec salle de douche.
- une belle chambre avec dressings
- une salle de bains avec WC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

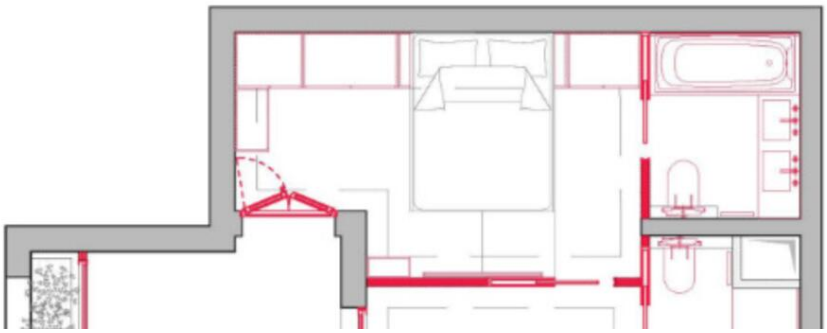
Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

L’appartement offre la possibilité de convertir facilement la salle à manger en chambre et ainsi bénéficier de sa propre salle de doucheavec WC.
Il est équipé de la climatisation réversible et de nombreux rangements intégrés sur mesure.

Possibilité d'acheter un parking dans la résidence au prix de 350 000 €

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.