



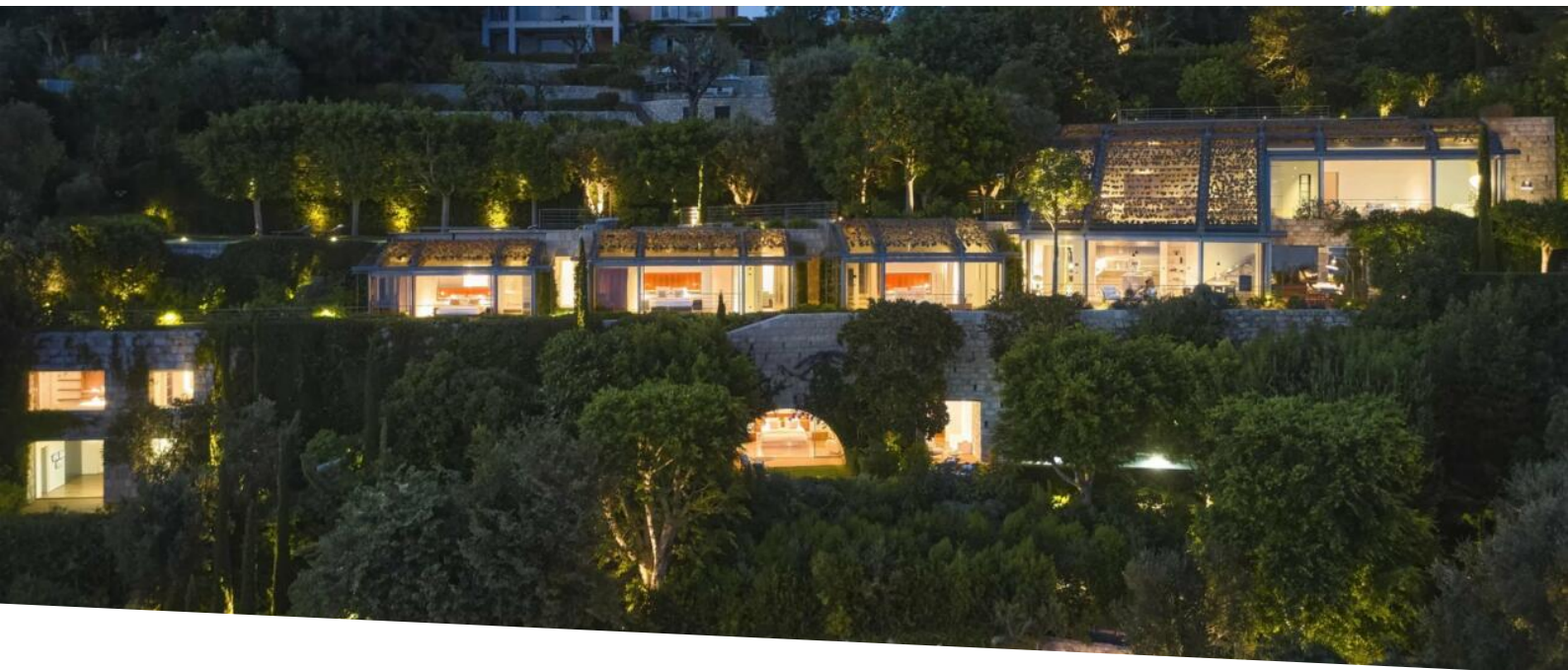
MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco

2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco

Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Un chef-d'œuvre

Vente

46 000 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces
Ville Saint-Jean-Cap-Ferrat	Pays France
Superficie habitable 595 m²	Superficie terrain 4 077 m²
Chambres 6	Salles de bains 5
Ref. 9511	

Un chef-d'œuvre Un chef d'œuvre à Saint Jean Cap Ferrat Avec un emplacement spectaculaire et une architecture à couper le souffle, cette villa extraordinaire conçue par Jean Nouvel est située dans l'un des quartiers les plus recherchés de la Côte d'Azur. Surplombant la Méditerranée, il offre à ses occupants la possibilité de vivre dans une nature luxuriante. Cette longue demeure contemporaine (595 m²) épouse la topographie de la parcelle pour s'intégrer harmonieusement au voisinage. Orientée ouest, elle présente une série de façades vitrées largement ouvertes sur la rade de Villefranche sur mer. Chaque pièce de la maison offre une vue incroyable sur ce port naturel. Et la Principauté de Monaco et Nice ne sont qu'à quelques kilomètres de ce havre de paix de Saint-Jean-Cap-Ferrat. Une perle rare au coeur de la Côte d'Azur, en effet. Utilisation optimale de l'espace. Avec sa charpente en inox et sa verrière végétalisée, cette villa supprime les cloisonnements entre



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : 9511

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

l'intérieur et l'extérieur, faisant de la transparence l'un de ses atouts majeurs. Voir sans être vu. Admirez le ciel, la mer et les collines environnantes. Quand la nuit tombe, regardez les étoiles. Cette magnifique villa est comme quelque chose d'un rêve. L'entrée donne le ton, vous encourage à l'intérieur. Chaque espace est exceptionnel, avec tout conçu pour être à la fois fonctionnel et beau, conduisant à des résultats parfaits. En conséquence, il y a beaucoup d'espaces de stockage cachés derrière des façades en palissandre et aucun mur de séparation pour interrompre le sens de l'écoulement.



