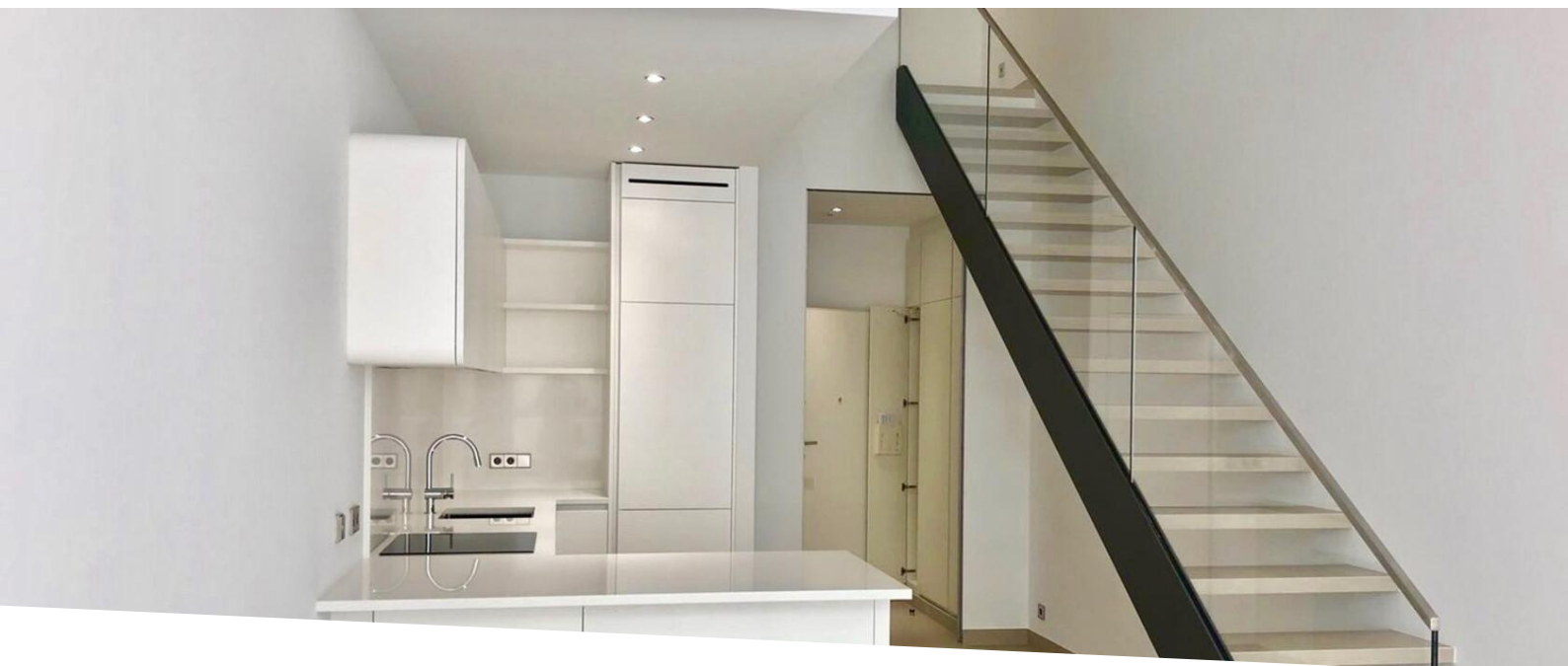




## Duplex dans un immeuble moderne

Vente

4 450 000 €

|                                               |                                              |                              |                              |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>         | Nb. pièces<br><b>2 pièces</b>                | Immeuble<br><b>Le Stella</b> | Quartier<br><b>Condamine</b> |
| Superficie terrasse<br><b>9 m<sup>2</sup></b> | Superficie totale<br><b>89 m<sup>2</sup></b> | Chambre<br><b>1</b>          | Salle de bains<br><b>1</b>   |
| Parking<br><b>1</b>                           | Ref.<br><b>LDS204</b>                        |                              |                              |

Appartement neuf en duplex dans un immeuble de style contemporain avec salle de sport, situé quartier de la condamine, à proximité du Port Hercule.

Il se compose au 1er niveau de l'entrée, salon avec terrasse, cuisine équipée

Au 2ème niveau, la chambre à coucher, 1 salle de bain, rangements.

Actuellement loué

(Possibilité d'acquérir un appartement mitoyen pour doubler la surface)



