



3 PIÈCES - LA RADIEUSE

Vente

2 450 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble La Radieuse	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 50 m²	Chambres 2
Salle de bains 1	Cave 1
Etage RDC	Charges annuelles 1 200 €
Lois Loi 887	Ref. RDS3RDC

PETIT 3 PIÈCES ENTIEREMENT
RENOVE

Petit 3 pièces de 50m² complètement rénové, à deux pas du centre ville, proche de toutes commodités et des plages par un ascenseur public situé sous la résidence.

L'appartement est vendu avec une cave.

Sous loi 887



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : RDS3RDC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La loi 887 impose au propriétaire l'obligation de consentir au locataire un bail de six ans, reconductible pour des périodes de six ans. Toutefois, le locataire peut se libérer de son bail chaque année. Les appartements soumis à la loi 887 peuvent être loués uniquement à des ascendants, descendants, conjoints du propriétaire ou à défaut :

- Des personnes de nationalité monégasque
- Des personnes domiciliées à Monaco depuis plus de cinq ans et qui exercent une activité professionnelle depuis plus de six mois
- Des personnes travaillant à Monaco depuis au moins cinq ans



