



45G -Grand 3 Pieces - Immeuble neuf

Vente

8 250 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Le 45G	Quartier Condamine
Superficie habitable 157 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parking 1
Etage 3	Etat Neuf
Date de libération 14/09/2024	Ref. 45G3P

Immeuble de standing avec conciergerie 24h/24 sur la rue Grimaldi.

Idéalement situé en plein cœur du quartier de la Condamine, son emplacement permet d'accéder en quelques pas au Port, aux commerces, aux restaurants ainsi qu'au marché et à la Place d'Arme.

Très beau 3 pièces aux prestations luxueuses bénéficiant de magnifiques volumes composé comme suit :

un grand hall d'entrée menant à un vaste séjour de 41m², une cuisine équipée, un WC invités, un grand dégagement avec placards et une buanderie, une chambre de maître avec un grand dressing et une salle de douche attenante, et une 2ème chambre avec placards et salle de bain attenante.

L'appartement est vendu avec un parking.



Actuellement loué jusqu'au 14/09/2024.



