



## LOCAL COMMERCIAL / BUREAU ADMINISTRATIF

Vente professionnelle

2 350 000 €

|                                         |                                |
|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Type de produit<br><b>Bureau</b>        | Nb. pièces                     |
| Immeuble<br><b>Titien</b>               | Quartier<br><b>Fontvieille</b> |
| Superficie habitable<br><b>63 m²</b>    | Etage<br><b>RDC</b>            |
| Date de libération<br><b>14/05/2025</b> | Ref.<br><b>VA-M20230223TI</b>  |

AGREABLE BUREAU AVEC VUE SUR JARDINS

Dans un immeuble situé dans le quartier de Fontvieille, nous vous proposons un bureau dans un emplacement calme avec de grande vitrine.

Actuellement cloisonné et refait à neuf, le bureau se compose comme suit: une pièce principale avec du parquet au sol, un toilette, un dégagement.

Possibilité de créer un coin cuisine dans le bureau.

Actuellement loué au prix de 4 500€ + TVA 20% + 500€ charges



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/2

Ref. : VA-M20230223TI

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

