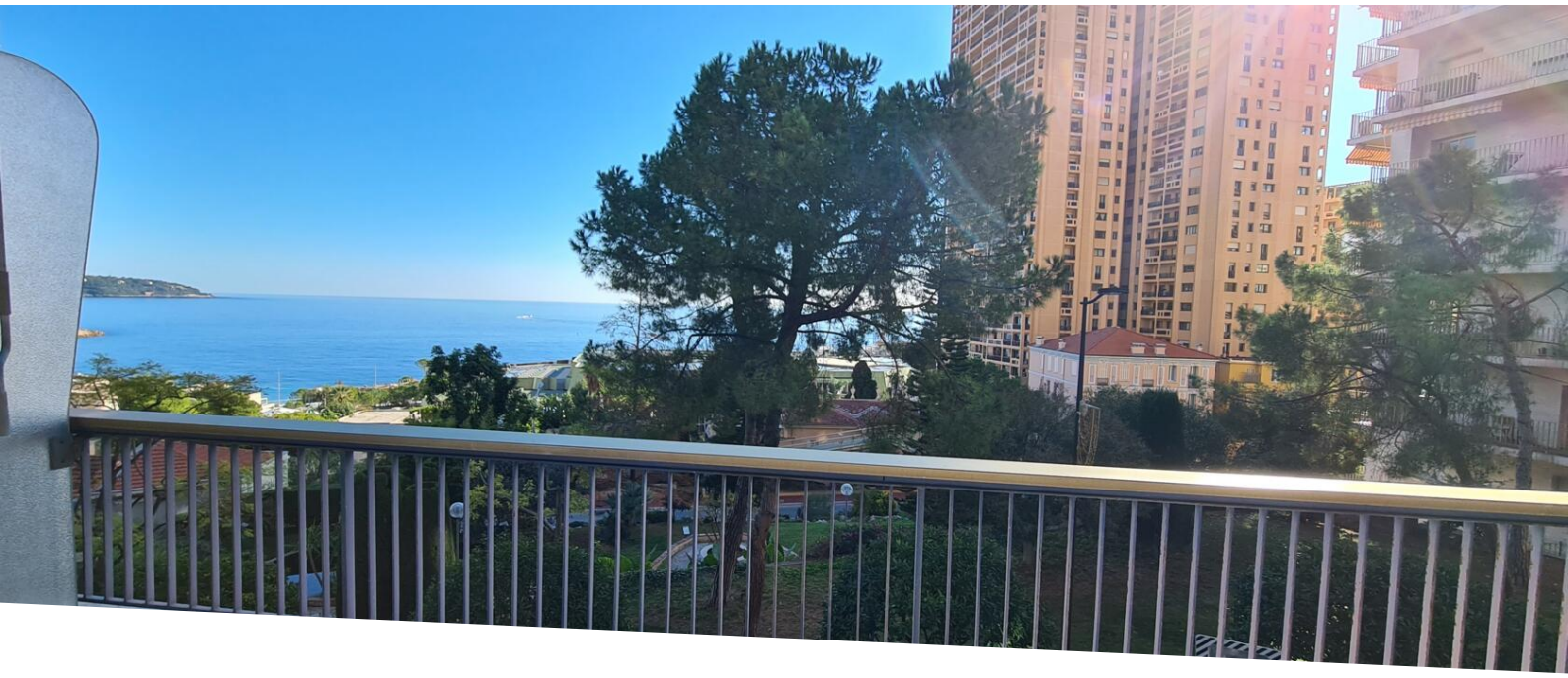
Monte-Carlo Sotheby's International Realty
Les Arcades du Métropole
2a, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 37 27
info@montecarlo-sothebysrealty.com
www.montecarlo-sothebysrealty.com



Le Trocadero - Studio - Monte-Carlo

Vente | Co-Exclusivité | 2 500 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Trocadero**	*Quartier* **Monte-Carlo**
Superficie habitable **40 m²**	*Superficie terrasse* **10 m²**
Superficie totale **50 m²**	*Cave* **1**
Ref. **Trocadero-St/MC2-577**	

Le Trocadero est une résidence de standing bénéficiant de 2 entrées pouvant rejoindre le boulevard des Moulins et ses commerces et d'autre part le Casino et les plages.
Ce charmant studio a été entièrement rénové, il offre un coin nuit ainsi qu' une agréable loggia avec une vue sur les jardins et la mer.
Une cave située sur le même palier est vendu avec l'appartement.
Actuellement loué jusqu'au 14/03/2025 à un loyer de 3.300€/mois.

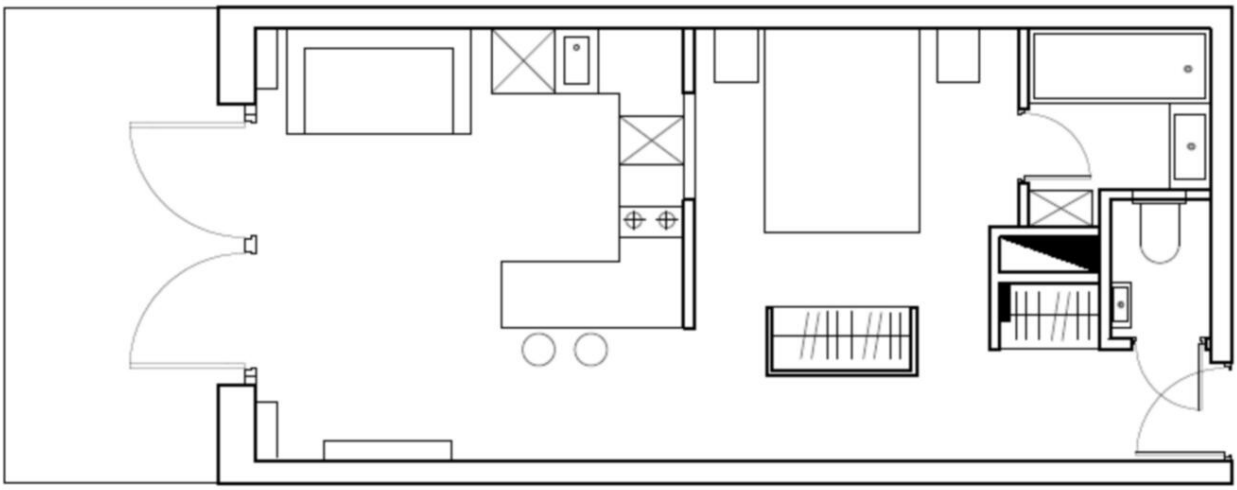
L'appartement se compose d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur le séjour avec accès sur la loggia, un coin nuit, une salle de bain et une toilette séparée.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Tél : +377 93 25 37 27
info@montecarlo-sothebysrealty.com
www.montecarlo-sothebysrealty.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Tél : +377 93 25 37 27
info@montecarlo-sothebysrealty.com
www.montecarlo-sothebysrealty.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.