



# AGENCE CONTINENTALE

R E A L E S T A T E M O N A C O

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins

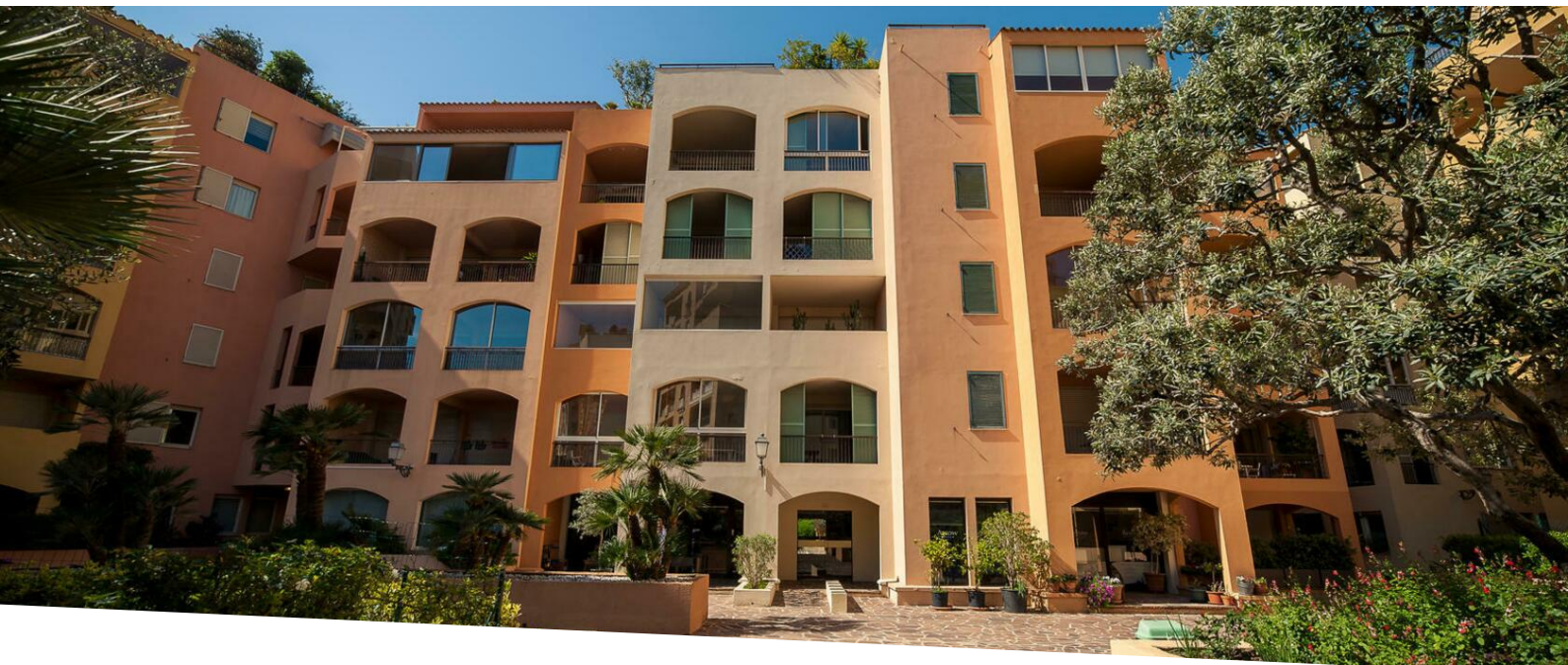
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



## Calme 2 pièces à Fontvieille

Vente

2 332 000 €

|                                                 |                                               |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>           | Nb. pièces<br><b>2 pièces</b>                 |
| Immeuble<br><b>Le Donatello</b>                 | Quartier<br><b>Fontvieille</b>                |
| Superficie habitable<br><b>51 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>8 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>59 m<sup>2</sup></b>    | Chambre<br><b>1</b>                           |
| Salle de bains<br><b>1</b>                      | Cave<br><b>1</b>                              |
| Etage<br><b>RDC</b>                             | Etat<br><b>Rénové</b>                         |
| Usage mixte<br><b>Oui</b>                       | Date de libération<br><b>31/03/2024</b>       |
| Ref.<br><b>ACV_2P_DON048</b>                    |                                               |

Appartement refait à neuf, usage mixte, très calme sur zone piétonne, entrée indépendante, parquet au sol, double vitrage occultant, climatisation réversible.

L'appartement se compose de :

- Entrée
- Séjour ouvrant sur la loggia
- Cuisine équipée
- Chambre



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : ACV\_2P\_DON048

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Dressing
- 2 placards
- Salle de bains

Accès par entrée indépendante

Entièrement rénové, avec climatisation réversible, parquet au sol et double vitrage occultant

Actuellement loué 4800 €/mois charges forfaitaires comprises jusqu'au 31/03/2024.





APPARTAMENTO N. 48

