



Splendide villa contemporaine à la Corne d'Or

Vente

Co-Exclusivité

4 550 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces 6
Quartier Col de Villefranche	Ville Villefranche-sur-Mer
Pays France	Superficie habitable 286 m²
Superficie terrasse 54 m²	Superficie terrain 760 m²
Superficie totale 340 m²	Chambres 4
Salles de bains 3	Parkings +5
Box 2	Etat Prestations luxueuses
Ref. ACV_Villa_Villefranche	

Vue panoramique depuis toutes les pièces sur la Méditerranée et le Cap Ferrat

Cette villa équipée d'un ascenseur se compose de :

Au premier niveau :

- Une élégante entrée
- Une chambre avec salle d'eau et toilettes indépendantes



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/5

Ref. : ACV_Villa_Villefranche

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Un bureau
- Une buanderie
- Une cave à vin
- Un appartement indépendant de type 2 pièces avec séjour et cuisine américaine, ainsi qu'une chambre avec salle d'eau et toilettes séparées

Au 2ème niveau :

- Un séjour / salle à manger
- Une cuisine entièrement équipée avec îlot central
- Un patio côté Nord
- Une chambre de maître avec dressing, bureau et salle de bains
- Toilettes invité
- Magnifique terrasse exposée Sud

2 doubles garages, un parking, un local technique et 2 espaces de stockage complètent ce bien d'exception. Possibilité de créer un appartement de 2 pièces indépendant.

Correspondant français.







