



BELLE SUPERFICIE DE BUREAUX - FONTIVIEILLE

Vente professionnelle

26 000 000 €

Type de produit Bureau	Nb. pièces -
Immeuble Mercator	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 900 m²	Parkings +5
Etage 3	Ref. CB-V.MERCO

Proche commerces, commodités et plages

Plateau entier situé dans l'immeuble Mercator, dans la zone industrielle de Fontvieille, d'une superficie d'environ 800 m² au 3ème étage et disposant d'une réserve d'environ 100 m² en sous-sol. Actuellement composé de plusieurs bureaux, de laboratoire et desservi par plusieurs ascenseurs et montes charges.

6 emplacements de parking disponibles en sus.

Loué 216.000€ par an.
22.800€ de charges annuelles.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : CB-V.MERCO

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

