

LOCAL AVEC VITRINE BOULEVARD DES MOULINS

Vente professionnelle

1 550 000 €

Type de produit Cession de droit au bail	Nb. pièces	Quartier Monte-Carlo	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 110 m²	Etage RDC + S/Sol	Etat Très bon état
Ref. CB-V.DABMA			

Idéalement situé sur le boulevard des Moulins, spacieux magasin avec de belles vitrines, superficie totale de 110m² approximativement sur 2 étages.

Une belle hauteur sous-plafond permet la création d'une mezzanine et d'exploiter une surface supplémentaire.

Entrée principale donne sur le boulevard des Moulins, la deuxième entrée sur une cour intérieure donnant sur la Place des Moulins.

Sanitaires homme et femme

Parking public à proximité

Type d'activité : Prêt à porter hommes, femmes et enfants, cadeaux et souvenirs, bijouterie fantaisie, bimbeloterie, articles de Paris, petite maroquinerie de poche.

Cession de droit au bail

Bail 3 6 9 ans.

Loyer sur demande.

