



## 2 grands appartements vue mer à réunir avec caves et parkings

Vente

19 700 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>6</b>	Immeuble <b>Patio Palace</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>375 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>126 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>501 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>+5</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parkings <b>+5</b>	Caves <b>3</b>	Etage <b>12</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Ref. <b>YC - 2 APTS PATIO PALACE A REUNIR</b>		

Situé dans un immeuble de standing avec concierge et piscine dans le quartier du Jardin Exotique.

**2 grands appartements** en parfaites conditions **à réunir** bénéficiant d'une belle vue mer :

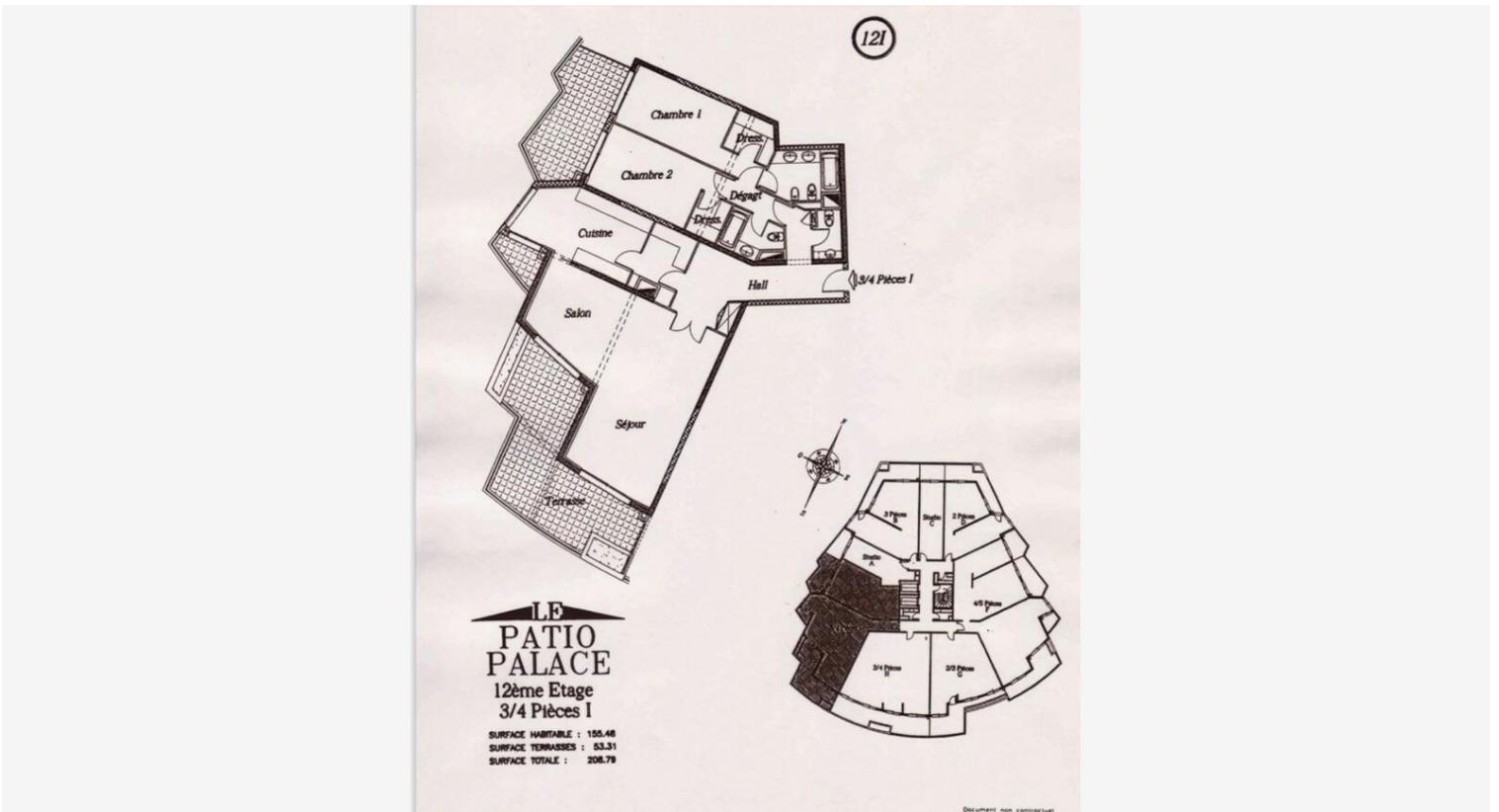
- Un appartement de 3/4 pièces (env. 209 m<sup>2</sup>)
- Un appartement de 4/5 pièces (env. 293 m<sup>2</sup>)

Vendus avec 3 caves

Possibilité d'acquérir 7 emplacements de parking (370.000€ l'un)







### LE PATIO PALACE 12ème Etage 4/5 Pièces H

SURFACE HABITABLE : 220.67 m<sup>2</sup>  
SURFACE TERRASSES : 73.08 m<sup>2</sup>  
SURFACE TOTALE : 293.75 m<sup>2</sup>

