



BEAU ET VASTE 4/5 PIÈCES A LA LOCATION AVEC EXCEPTIONNELLE VUE MER

Exclusivité

20 000 € / mois

+ Charges : 1.700 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Villas du Parc	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 219 m²	Superficie terrasse 54 m²
Superficie totale 273 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parkings 2
Cave 1	Charges 1 700 €
Etat Très bon état	Date de libération 01/08/2024
Ref. REMC-0268	

MAGNIFIQUE APPARTEMENT AVEC UNE VUE EXCEPTIONNELLE SUR MONACO, qui bénéficie de très belles prestations, et de très beaux espaces intérieurs ainsi que de grandes terrasses.

Dans une belle Résidence moderne avec Concierges, ce grand 4/5 Pièces d'angle situé en étage élevé offre une vue spectaculaire sur Monaco, le Rocher et le Port de Fontvieille.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : REMC-0268

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

L'appartement a de très belles prestations, marbre au sol, air conditionné, double portes fenêtres et double vitrages, cuisine équipée neuve. Il offre de très beaux volumes et de belles hauteurs sous plafonds. Entrée avec palier privatif pour cet appartement.

Il est composé de: Hall, Séjour, Salle à Manger, Cuisine équipée avec office, 3 Chambres, 2 Salles de Bains, 1 Salle de Douches, WC invités, nombreux placards, 1 dressing, Terrasses, 1 Cave et 2 Parkings fermés. L'appartement sera livré repeint et entièrement remis en état avec installation d'une cuisine équipée neuve.

VUE MER ET MONACO ÉPOUSTOUFLANTE

Disponible au 1er Août 2024

CAUTION 4 MOIS DE LOYER

Bail de 3 ans renouvelable souhaité

Indexation annuelle de 3% minimum





