



## Superbe appartement familial avec vue sur la marina de Fontvieil

**Vente**

**Prix sur demande**

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>	Immeuble <b>Botticelli</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>158 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>40 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>198 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>	Etat <b>Neuf</b>	Ref. <b>84611100</b>

Superbe appartement familial avec vue sur la marina de Fontvieille Nous vous proposons un magnifique appartement familial entièrement rénové vendu meublé, idéalement situé vue direct sur la marina de Fontvieille.

Ce 4 pièces traversant de 198m2 a été complètement restructuré afin d'offrir de magnifiques volumes, un maximum de luminosité et un aménagement haut de gamme dans un style intemporel et chic

L'appartement se compose d'un grand et lumineux espace salon salle à manger ouvrant sur une loggia en façade, une cuisine séparée avec coin repas et son balcon ainsi qu'un WC invité au niveau de l'entrée. Pour la partie nuit nous retrouvons trois chambres en suite avec placards de rangements, deux salles de douches et une salle de bains. Deux chambres ouvrent sur une grande terrasse arrière. Possibilité d'aménagement en espace habitable.

Finitions très soignées et matériaux précieux, cet appartement est vendu clé en main avec un emplacement de parking pour deux voitures et un scooter. Une cave complète également ce bien.











