



Memmo Center | Quartier de Fonvieille

7 500 € / mois

+ Charges : 1.050 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 65 m²	Superficie terrasse 21 m²
Superficie totale 86 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Cave 1	Etage 2
Charges 1 050 €	Etat Très bon état
Date de libération Sous peu	Ref. HOMES LMemmo 1BED

Situé dans une résidence prestigieuse surplombant le port de Cap D'Ail, ce superbe appartement de type deux pièces à louer offre une finition moderne avec une chambre principale avec salle de bains privative et une magnifique terrasse donnant sur les yachts et la mer.

- Superbe appartement de type deux pièces à louer au deuxième étage
- Emplacement prestigieux et très recherché dans le quartier de Fontvieille
- Belle vue sur le port de Cap D'Ail et la mer
- Salon très lumineux exposé plein sud



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Page
1/4

Ref. : HOMES LMemmo 1BED

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Cuisine séparée toute équipée
- Chambre spacieuse avec salle de bains et dressing
- Terrasse impressionnante parfaite pour la lumière du soleil de l'après-midi
- Conciergerie, ascenseur et salle de sport au sein de la résidence
- Proche d'une variété de commodités locales de Fontvieille
- Disponible en octobre 2024

Fontvieille est avant tout un quartier résidentiel, offrant un mélange de résidences d'appartements modernes et d'immeubles de luxe. L'architecture est contemporaine et le quartier est connu pour ses complexes résidentiels haut de gamme bien planifiés. Fontvieille dispose de zones commerciales avec des boutiques, des restaurants (*Beefbar*, etc.) et des cafés. Il y a des centres commerciaux, y compris le centre commercial Fontvieille (*supermarché Carrefour*), offrant une gamme d'options de vente au détail pour les résidents et les visiteurs.

Le quartier dispose d'un petit port, le Port de Fontvieille, qui permet d'amarrer les yachts privés. Le quartier offre également des possibilités d'activités maritimes et de vie au bord de l'eau.

Fontvieille est bien reliée au reste de Monaco et son emplacement offre un accès pratique aux parties ouest et est de la principauté. Le quartier est bien desservi et est accessible par les transports en commun.





