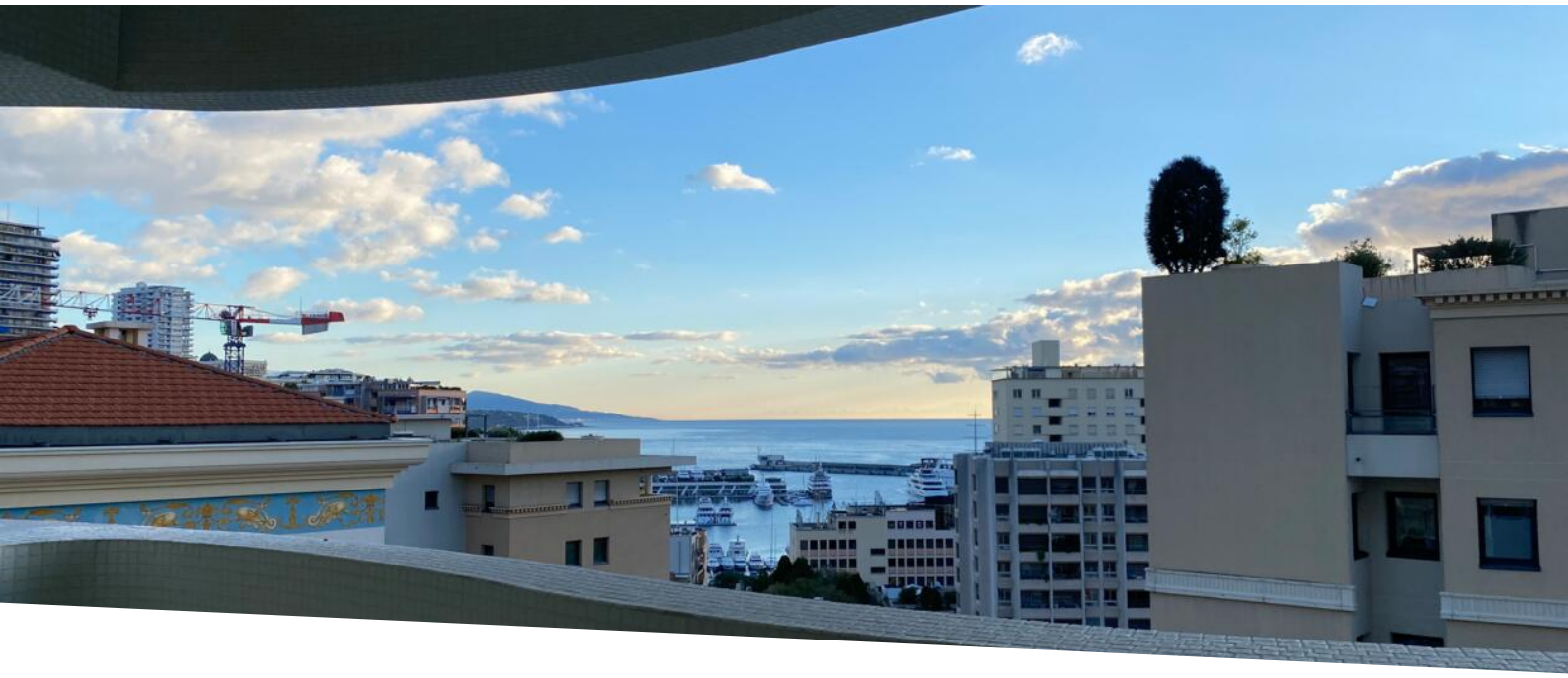
PASTOR IMMOBILIER
27 avenue Princesse Grace
Le Formentor
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 20 70
contact@pastor-immo.mc
pastor-immobilier.com



Bel appartement avec vue sur le port

Vente — Exclusivité — 4 650 000 €

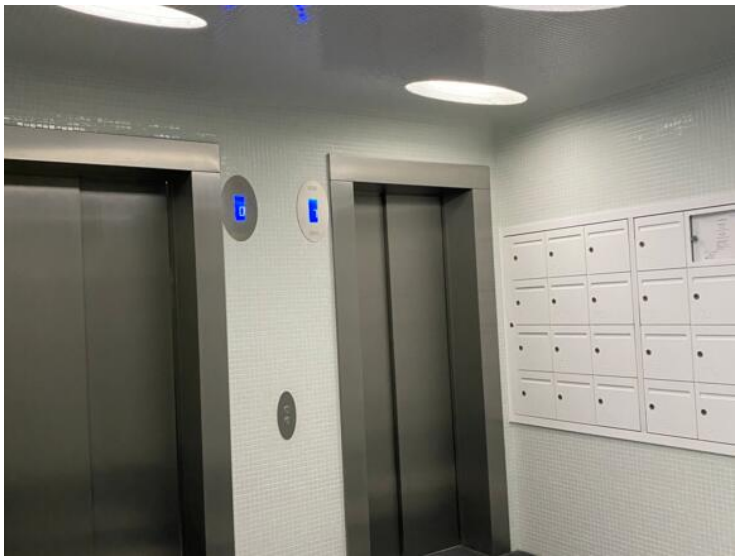
Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Le Stella**	*Quartier* **Condamine**
Superficie habitable **94 m²**	*Superficie terrasse* **13 m²**
Superficie totale **107 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**
Etage **7**	*Charges annuelles* **5 100 €**
Etat **Très bon état**	*Date de libération* **28.02.2025**
Ref. **STELLA716**	

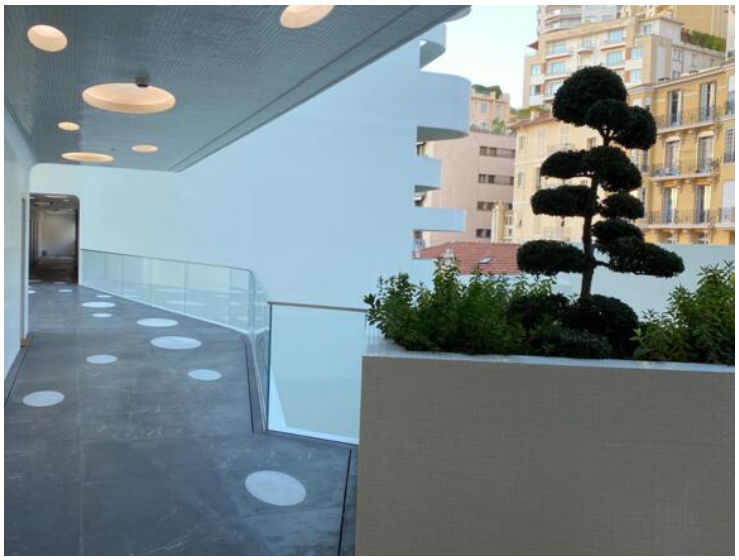
Résidence récente au cœur de la Condamine, quartier historique et commerçant de la Principauté, « Le Stella » propose des espaces de vie originaux, agréables, lumineux et fonctionnels, conciliant une ouverture généreuse sur l'extérieur et un caractère intimiste.

Composé de : une entrée, toilette invités, cuisine équipée, séjour, terrasse, escalier pour l'accès au 8ème étage composé d'une chambre, placards équipés, salle de bains, balcon.
Possibilité d'acheter l'appartement voisin (n°717) pour une éventuelle reunification des deux biens.

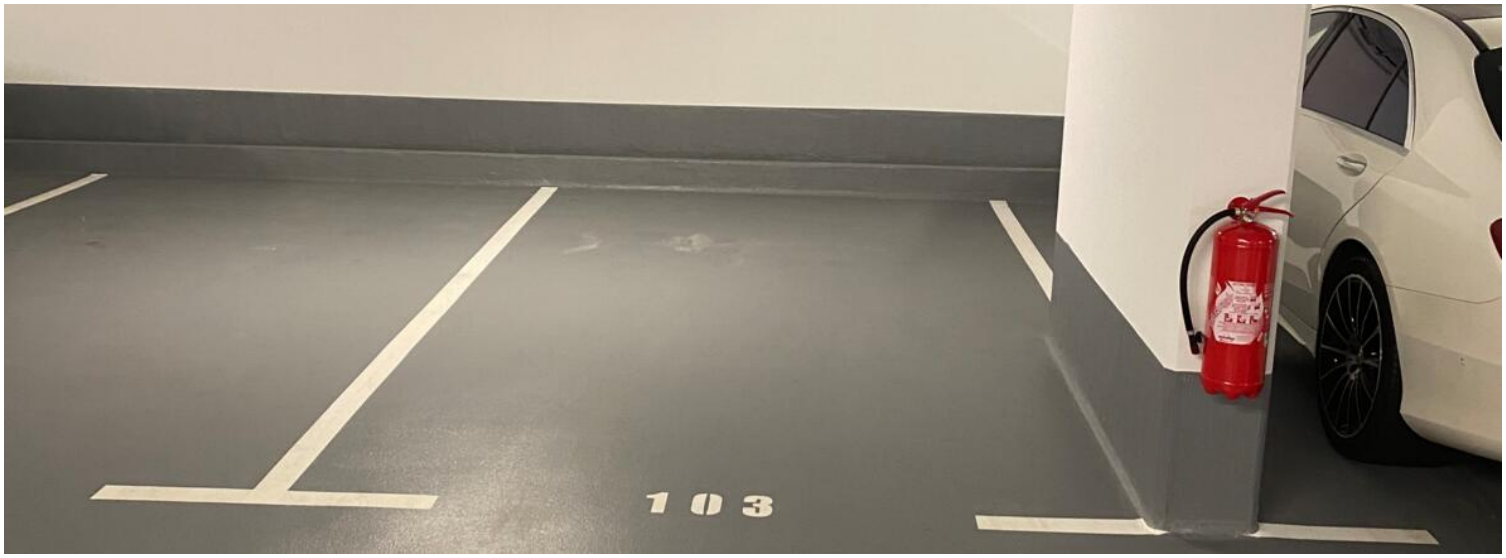
1 parking

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



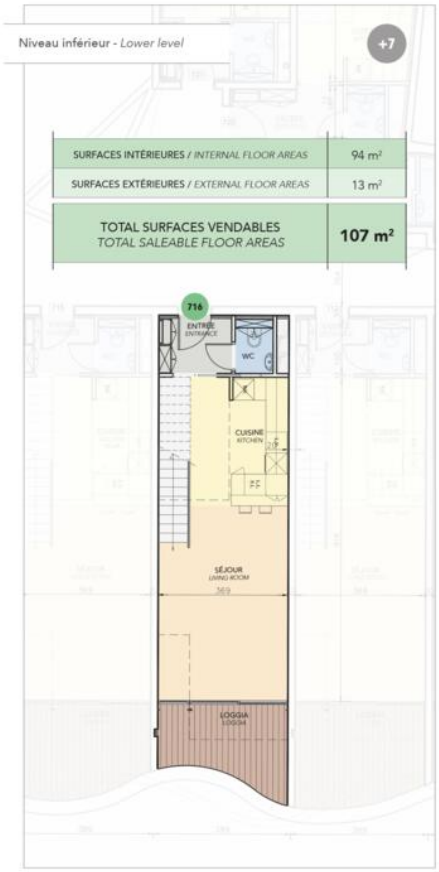


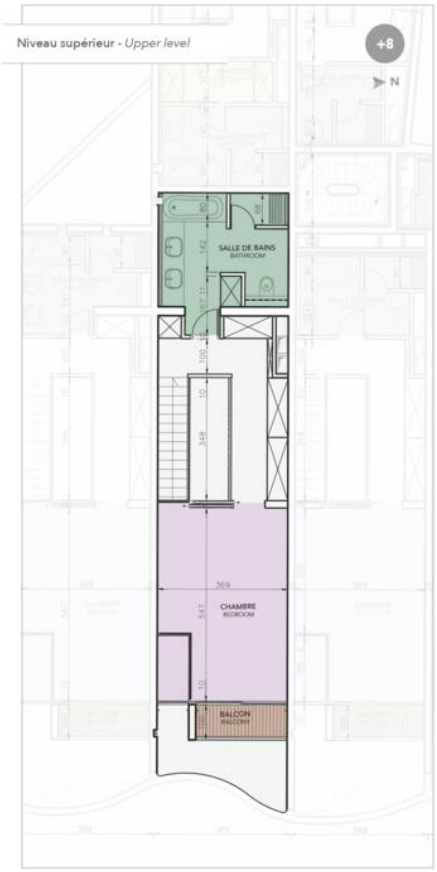
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PASTOR IMMOBILIER
Tél : +377 97 70 20 70
contact@pastor-immo.mc
pastor-immobilier.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.