



MONACO CARRE D'OR ONE MONTE CARLO PENTHOUSE PISCINE 5 PIECES TRIPLEX 699 m²

190 000 € / mois
 (Charges comprises)

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6
Immeuble One Monte-Carlo	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 420 m²	Superficie terrasse 279 m²
Superficie totale 699 m²	Chambres 4
Parkings 4	Cave 1
Etage 5_6_7	Date de libération 15/07/2024
Ref. LOC ONE MONTE CARLO TRIPLEX D4	

Ensemble immobilier de prestige idéalement situé dans les jardins du Casino de Monte Carlo parmi les boutiques de très grand luxe. Conciergerie et voiturier 7/24 heures. Bail de 2 ans minimum. Dépôt de garantie : 3 mois de loyers toutes taxes comprises. Loyers payables par trimestres anticipés, par prélèvement automatique. Indexation annuelle du loyer suivant l'indice BT01 assorti d'un seuil minimum de 5 % d'augmentation par an. État des lieux d'entrée et de sortie à établir par huissier à la charge exclusif du preneur. Le loyer comprend les charges de copropriété, les consommations d'eau, d'électricité, de chauffage et de climatisation. Possibilité de room service et housekeeping (nettoyage et blanchisserie), abonnements TV, internet et téléphonie moyennant supplément.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : LOC ONE MONTE CARLO TRIPLEX D4

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Appartement triplex D4 situé au 5ème, 6ème et 7ème étages du bâtiment D. 4 chambres à coucher. Piscine privative.

