CM MONACO REAL ESTATE
3 Avenue Saint-Laurent
MC 98000 MONACO
Tél : +377 99 90 80 59
info@cm-monaco.com
www.cm-monaco.com

RENOVATION LUXUEUSE BEVERLY PALACE vue Monaco-Ville et mer

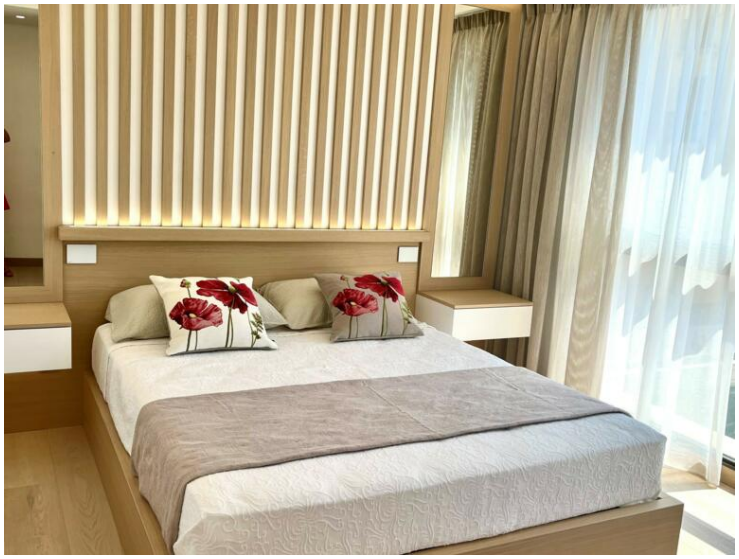
Vente | Exclusivité | 7 600 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Immeuble* **Beverly Palace bloc B**	*Quartier* **Moneghetti**
Superficie habitable **154 m²**	*Superficie terrasse* **39 m²**	*Superficie totale* **193 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Cave* **1**	*Charges annuelles* **12 000 €**	*Etat* **Prestations luxueuses**
Meublé **Oui**	*Date de libération* **Immédiatement**	*Ref.* **CM2024-BEV.4/5P**	

Superbe appartement familial de 4/5 pièces rénové luxueusement par un Architecte.
Superficie totale de 193M2 dont 154 M2 habitables. Vendu meublé.
Il offre une belle terrasse, Vue Mer et Monaco-Ville.
Une 5e pièce peut faire office de chambre d'amis (2 lits indépendants) ou de bureau.
Une cave est incluse dans notre proposition.

Possibilité d'acheter (+ 350.000 €) ou de louer un parking indépendant de bonnes dimensions 13,50 m2 (2.75 m x 4.95 m)
Disponible immédiatement.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.