



### Montaigne - Spacieux bureau au coeur du Carré d'Or

Vente professionnelle

**Exclusivité**

5 775 000 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces -
Immeuble <b>Le Montaigne A</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie totale <b>165 m<sup>2</sup></b>	Etat <b>Très bon état</b>
Date de libération <b>Rapidement</b>	Ref. <b>3136</b>

Ce bureau est situé à proximité des jardins du Casino et du Métropole Shopping Center, dans une résidence disposant d'un service de sécurité. Il se compose d'une réception, d'un open space, d'une salle de réunion et de trois bureaux individuels, d'une petite cuisine équipée avec coin tisanerie, ainsi que des toilettes Hommes et Femmes. Un espace détente est à disposition dans le patio privatif.

Possibilité d'acquérir un ou deux parking (s) en sus au prix de 380.000€/l'unité







