Caroli Real Estate
27, boulevard d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 51 22
Fax : +377 92 16 17 00
commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com

# Magnifique appartement traversant vue mer.

## Vente

## Prix sur demande

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Appartement** | *Nb. pièces*<br>**5 pièces** |
| *Immeuble*<br>**Tour Odéon** | *Quartier*<br>**La Rousse - Saint Roman** |
| *Superficie habitable*<br>**297,50 m²** | *Superficie terrasse*<br>**114,90 m²** |
| *Superficie totale*<br>**412,40 m²** | *Chambres*<br>**4** |
| *Salles de bains*<br>**4** | *Parkings*<br>**2** |
| *Cave*<br>**1** | *Etat*<br>**Très bon état** |
| *Date de libération*<br>**Immédiatement** | *Ref.*<br>**D005** |

Seul face à la grande bleue.

Située dans le quartier La Rousse, Saint Roman, la Tour Odéon est une magnifique résidence construite en 2015 qui propose un grand nombre de services pour accompagner au mieux ses résidents dans la vie quotidienne : service de conciergerie 24/7, espace bien être avec piscine, sauna, hammam, jacuzzi, salle de sport, cabine de massage et un salon de coiffure ; une navette est également à disposition afin de rejoindre le Centre ville. Proche de toutes commodités : pharmacie, magasins, supermarchés, plage.

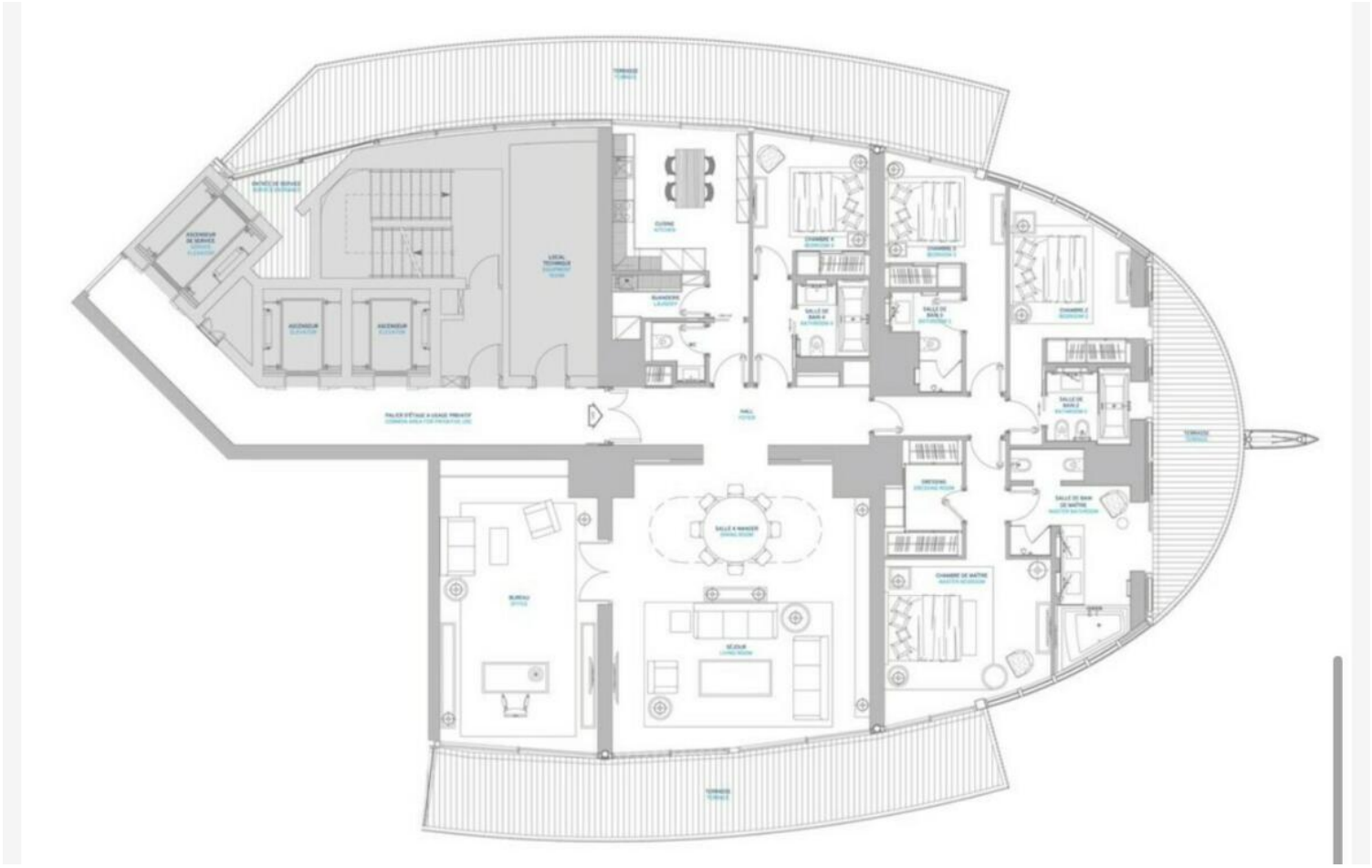
L'appartement se compose d'une belle entrée, avec double séjour, cuisine séparée, 4 chambres en suite dont une chambre parentale avec son dressing et une grande salle de bain/douche.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroli Real Estate
Tél : +377 93 25 51 22
Fax : +377 92 16 17 00
commercial.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com

L'appartement est livré avec deux places de parking sécurisées et une cave.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.