



## PROCHE DE MONACO - CHARMANTE VILLA AU CENTRE VILLE DE LA TURBIE

Vente

Exclusivité

846 000 €

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Ville <b>La Turbie</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>114 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>85 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>	Salles de bains <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etat <b>Très bon état</b>	Ref. <b>PC - VF - 33</b>	

**A LA TURBIE CENTRE, voici une villa de charme de 115 m<sup>2</sup>.** Elle a été rénové avec goût et son identité créée dans la roche avec un aspect historique rare (comme la cave à vin). On y trouvera l'entrée s'orientant vers les 4 chambres et la salle de bain; ensuite sur la 2e partie on aura une cuisine technique et un large séjour ou salle à manger, **le tout donnant vers la terrasse (85 m<sup>2</sup>)** accompagnée de son jacuzzi, bénéficiant d'une belle vue montagne dégagée.(ON peut la proposer en Gîte). ON vous attends afin de vous présenter cette ravissante Villa en toute quiétude.

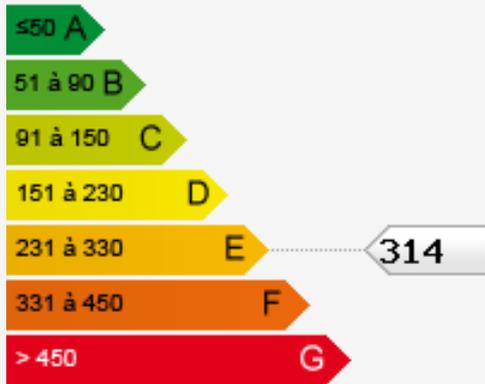
Correspondant Caron Immobilier - Immatriculation au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro : 524 243 961 00025 RCS NICE ( Caron Philippe) - Numéro d'immatriculation de l'entreprise : 6831Z - Numéro de carte professionnelle : CPI 5906 2018 000 027 953 - CCI NICE







## Consommations énergétiques



## Émissions de gaz à effet de serre

