



LARVOTTO / CESSION DE DROIT AU BAIL / PRET A PORTER LUXE

Vente professionnelle

Exclusivité

1 150 000 €

Type de produit Cession de droit au bail	Nb. pièces -
Immeuble Bahia	Quartier Larvotto
Superficie habitable 93 m²	Etage RDC
Etat Bon état	Ref. VMC-C-1

Boutique avec vitrine située dans une Galerie ouverte sur l'Avenue Princesse Grace, mythique et prestigieuse, qui réunit clientèle aisée qui loge dans des immeubles de grand luxe. Cette boutique est située à côté de nombreux restaurants.

Cession d'une boutique de Prêt-à-Porter

Cause départ retraite, cède une belle boutique de 93,25 m² de surface commerciale ;

Prêt à porter Dames, hommes, accessoires et maroquinerie.

Droit au bail 3/6/9 ; 4ème année avec un loyer de 2450 euros



