



## Résidence Métropole | Carré D'Or

92 000 € / mois

+ Charges : 7.000 €

### Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Le Metropole</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>320 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>109 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>429 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>3</b>
Cave <b>1</b>	Charges <b>7 000 €</b>
Etat <b>Neuf</b>	Ref. <b>HOMES L0163 B</b>

Situé au sein de la prestigieuse résidence Métropole, ce superbe appartement de 3 chambres à louer offre un grand espace de vie, de nouveaux intérieurs élégants, des finitions originales et un superbe emplacement au cœur du Carré d'Or à proximité des meilleures commodités de la Principauté.

- Appartement unique et superbe en location dans la Résidence Métropole
- Adresse prestigieuse au cœur du Carré D'or
- Situé à proximité de tous les meilleurs magasins et restaurants de la place du Casino
- Double salle de réception avec salle à manger séparée
- Grande Cuisine équipée avec appareils intégrés
- Intérieurs élégants et rénovation avec des finitions de grande qualité



- Suite parentale avec dressing et salle de bains
- Deux chambres supplémentaires avec salles de bains et balcon
- Terrasse vue mer surplombant les jardins du Casino
- Piscine et salle de sport pour les résidents
- Parking pour 3 voitures

Le Carré d'Or est situé au cœur de Monaco, ce qui en fait l'un des emplacements les plus centraux et recherchés de la principauté. Il est niché entre la célèbre place du Casino et le quartier du front de mer du Larvotto.

Le quartier abrite certains des biens immobiliers les plus exclusifs et haut de gamme de Monaco. Les appartements, penthouses et résidences de luxe du Carré d'Or offrent une vue imprenable sur la mer Méditerranée et la ville. L'emblématique Place du Casino, entourée du Casino de Monte-Carlo, de l'Hôtel de Paris et du Café de Paris, est un point central du Carré d'Or.

Cette place est un centre d'activités, accueillant des événements, des boutiques de luxe et des restaurants haut de gamme. Le Carré d'Or est réputé pour ses boutiques haut de gamme. Le quartier abrite de prestigieuses boutiques de créateurs, dont des marques internationales de renom et des maisons de haute couture. Le shopping de luxe attire beaucoup les résidents et les visiteurs. Le quartier offre une sélection variée de restaurants gastronomiques, de cafés et de lieux de divertissement. La présence de casinos, de théâtres et de lieux culturels de classe mondiale contribue à la réputation du Carré d'Or en tant que centre de vie et de loisirs de luxe.

Le quartier est bien desservi et facilement accessible, permettant aux résidents de profiter des commodités de Monaco et des quartiers voisins.









