



## EN EXCLUSIVITÉ - GRAND ET MAGNIFIQUE 3/4 PIÈCES A LA LOCATION

**Exclusivité**

**13 500 € / mois**

+ Charges : 1.050 €

Location

|                                       |                                         |
|---------------------------------------|-----------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b> | Nb. pièces<br><b>3 pièces</b>           |
| Immeuble<br><b>Villas du Parc</b>     | Quartier<br><b>Jardin Exotique</b>      |
| Superficie habitable<br><b>127 m²</b> | Superficie terrasse<br><b>45 m²</b>     |
| Superficie totale<br><b>172 m²</b>    | Chambres<br><b>2</b>                    |
| Salles de bains<br><b>2</b>           | Parkings<br><b>2</b>                    |
| Cave<br><b>1</b>                      | Charges<br><b>1 050 €</b>               |
| Etat<br><b>Très bon état</b>          | Date de libération<br><b>01/08/2024</b> |
| Ref.<br><b>REMC-0560</b>              |                                         |

Bel appartement avec de beaux espaces face au Parc Princesse Antoinette et offrant une vue magnifique sur le Port le Rocher, Fontvieille et la mer

Dans une très belle Résidence moderne avec Concierges, ce grand 3/4 Pièces d'angle offre une très belle vue sur Monaco, le Rocher, la mer et le Port de Fontvieille.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Page  
**1/4**

Ref. : REMC-0560

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

L'appartement très lumineux et offre de très belles prestations, marbre au sol, air conditionné, double portes fenêtres et double vitrages, système d'alarme, volets roulants et stores électriques.

Il est composé de: Hall, Double Séjour, Cuisine équipée, 2 Chambres, 2 Salles de Bains, WC invités, nombreux placards, Terrasses, 1 Cave et 2 Parkings fermés.

L'appartement est situé en étage élevé et sera livré cuisine équipée, entièrement remis en état et repeint.

MAGNIFIQUE VUE MER ET MONACO

Disponible au 01.08.2024





