



Memmo Center | Fontvieille | Penthouse

60 000 € / mois

+ Charges : 9.100 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 7
Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 366 m²	Superficie terrasse 336 m²
Superficie totale 702 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Parkings 4
Cave 1	Etage 9
Charges 9 100 €	Etat Très bon état
Date de libération Sous peu	Ref. HOMES L0162

Cet impressionnant penthouse avec vue sur la mer à louer dans la résidence Memmo Center, quartier de Fontvieille, dispose d'un double salon et salle à manger, de 5 chambres avec salles de bains, d'un jardin privé avec une fantastique piscine et salle de sport. Conciergerie 24h/24.

- Superbe penthouse familial de cinq chambres à louer dans la résidence Memmo Center
- A quelques minutes des commodités de Fontvieille, du centre commercial et des restaurants
- À proximité des plages de Cap D'Ail
- Salon spacieux avec vue sur le port de Cap D'Ail et salle à manger séparée



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/5

Ref. : HOMES L0162

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Cuisine contemporaine avec buanderie et bureau attenants
- Chambre principale avec vue sur la mer; dressing et salle de bains privative
- 4 chambres supplémentaires, toutes avec dressings et salles de bains
- Très bel espace de vie
- Terrasse sur le toit avec piscine
- Parkings, conciergerie 24h/24 et salle de sport dans la résidence

Fontvieille est avant tout un quartier résidentiel, offrant un mélange d'immeubles d'appartements modernes et d'immeuble luxueux. L'architecture est contemporaine et le quartier est connu pour ses complexes résidentiels haut de gamme bien planifiés. Fontvieille dispose de zones commerciales avec des boutiques, des restaurants (*Beefbar*, etc.) et des cafés. Il y a des centres commerciaux, y compris le centre commercial Fontvieille (*supermarché Carrefour*), offrant une gamme d'options de vente au détail pour les résidents et les visiteurs.

Le quartier dispose d'un petit port, le Port de Fontvieille, qui permet d'amarrer les yachts privés. Le quartier offre également des possibilités d'activités maritimes et de vie au bord de l'eau.

Fontvieille est bien reliée au reste de Monaco et son emplacement offre un accès pratique aux parties ouest et est de la principauté. Le quartier est bien desservi et est accessible par les transports en commun.







