



## TRES RARE - Appartement d'exception en étage élevé

Vente

Prix sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>350 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>80 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>430 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>3</b>	Parkings <b>2</b>	Caves <b>2</b>	Ref. <b>SG-V6-FS</b>

Dans une résidence de grand standing avec service de conciergerie 24h/7, piscine chauffée, nous vous proposons cet appartement exceptionnel d'une superficie de 430 m<sup>2</sup>.

Rénové avec des matériaux de grande qualité, il se compose d'un double salon, salle à manger et salle de cinéma, de trois chambres (nombreux rangements) avec leurs salles de bains ainsi que d'une chambre de service avec entrée indépendante, cuisine et buanderie.

Il dispose de grandes terrasses, offrant une superbe vue sur la mer et Monaco. Seul appartement sur le palier d'étage.

Deux caves et un box double complètent ce bien. Possibilité de garer des véhicules de grande taille.



