



JARDIN EXOTIQUE : DEUX APPARTEMENTS ADJACENTS À FUSIONNER

Vente

19 700 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 8
Immeuble Patio Palace	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 376 m²	Superficie terrasse 126 m²
Superficie totale 502 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Caves 3
Etage 12	Etat Travaux à prévoir
Ref. EEM-V-PATIO12GHI	

Une opportunité unique d'investissement dans le prestigieux quartier du Jardin Exotique à Monaco.

Situés au 12ème étage de la résidence **Patio Palace**, ces deux appartements mitoyens offrent une **superficie totale de 501 m², dont 375 m² habitables et une terrasse spacieuse de 126 m².**

Bénéficiant d'une **double exposition Sud et Ouest**, ils offrent une **vue panoramique imprenable sur la mer et la ville.**



Idéalement situés dans l'un des quartiers le plus calme de Monaco, ces appartements offrent un potentiel remarquable pour une rénovation et une fusion personnalisées selon vos goûts et vos besoins.

- L'appartement est vendu avec 3 caves.
- 7 palaces de parking sont également à la vente au prix de 370 000€ chacune.



PATIO PALACE

